

FASE D

Hugo de Grootstraat

Jan Nieuwenhuijzenstraat

Brittenruststraat

Van Oldenbarneveltstraat



MIJN STRAAT

Paul Prast

Ilse Verwer

Merijn van Loon

Projectleider, gemeente Alphen aan den Rijn

Omgevingsmanager, Heijmans

Stedenbouwkundige, Antea Group/CB5

03-06-2021

Voorstellen bouwteam

*Opdrachtgever en
projectmanagement*

Alphen aan den Rijn

Paul Prast
Projectleider

Robert Brandt
Ontwerpleider

Karst Rook
Bouwmanagement

Ontwerp en engineering


anteagroup

Evelien Lange
Coördinator voorbereiding

Merijn van Loon
Stedenbouwkundige

Technische uitwerking en uitvoering

heijmans

Gert-Jan Aandewiel
Projectleider

Ilse Verwer
Omgevingsmanager

Rob Boesser
Technisch adviseur

RODE DORP

Agenda

1. Opening en welkom (Paul Prast)
2. Doel en aanleiding (Merijn van Loon)
3. Terugblik `Mijn Buurt` (Merijn van Loon)
4. Randvoorwaarden gemeente (Merijn van Loon)
5. Input `mijn straat` fase A en B (Merijn van Loon)
6. Conceptschetsen (Merijn van Loon en Ilse Verwer)
7. Vervolg (Ilse Verwer)
8. Communicatie (Ilse Verwer)
9. Sluiting (Paul Prast)



Doel sessie

Uitgangspunten doornemen

Mogelijke concepten bespreken

Aanleiding opgave

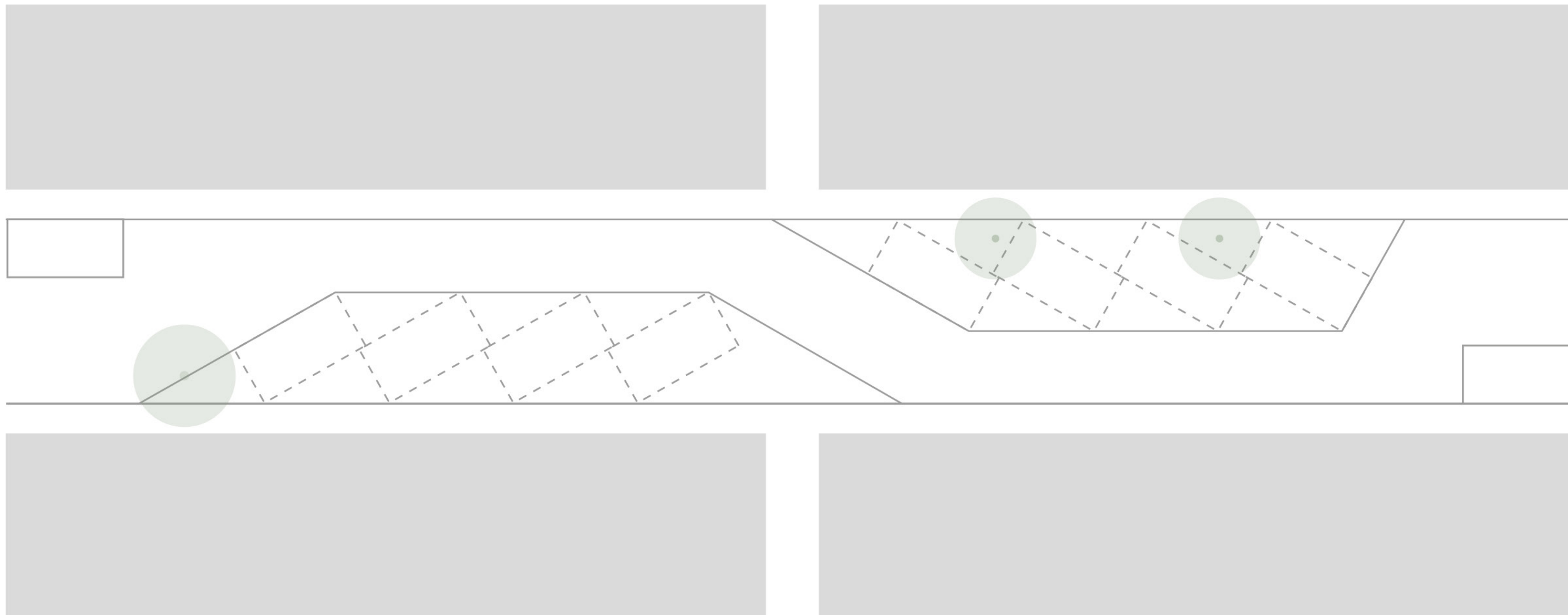
Verbetering van verharding en riolering



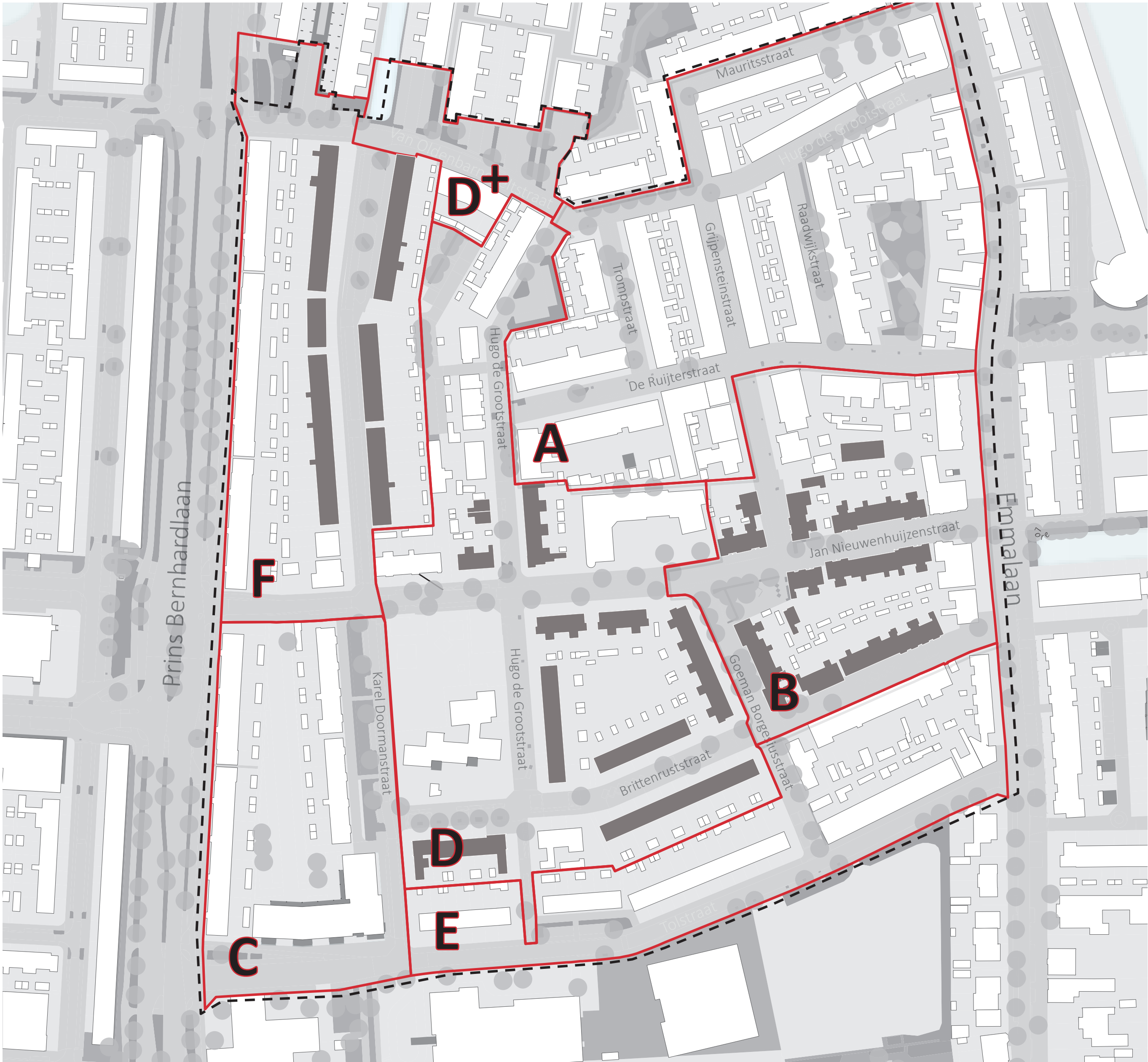
Aanleiding opgave

Bijkomend: Uitvoering Woonforte (sloop/nieuwbouw)

Veilige en aantrekkelijke woonstraten



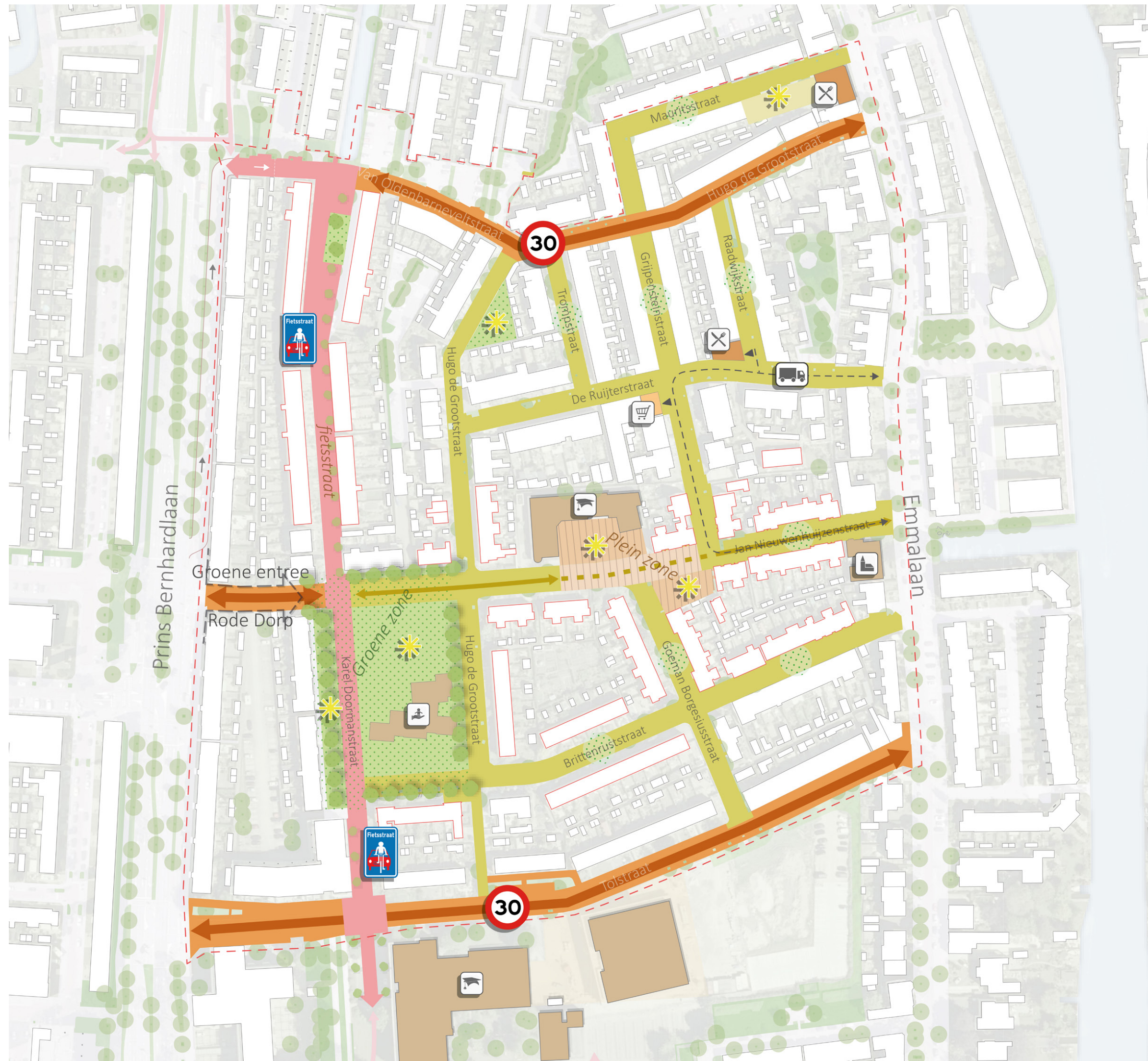
Fasering



Terugblik bijeenkomst 'mijn buurt'

Hoofdpunten 'mijn buurt'

- In de straten van slinger naar rechtlijnig, leidt tot meer parkeren
- Buurtstraten 30km/uur
Hugo de Grootstraat en Tolstraat
- Fietsstraat Karel Doormanstraat (nog te bepalen)
- Overige straten als woonerf



Structuur:

-  Buurtstraat 30km/u
-  Woonerf
-  Fietsstraat (nog te bepalen)

Randvoorwaarden gemeente

Randvoorwaarde 1

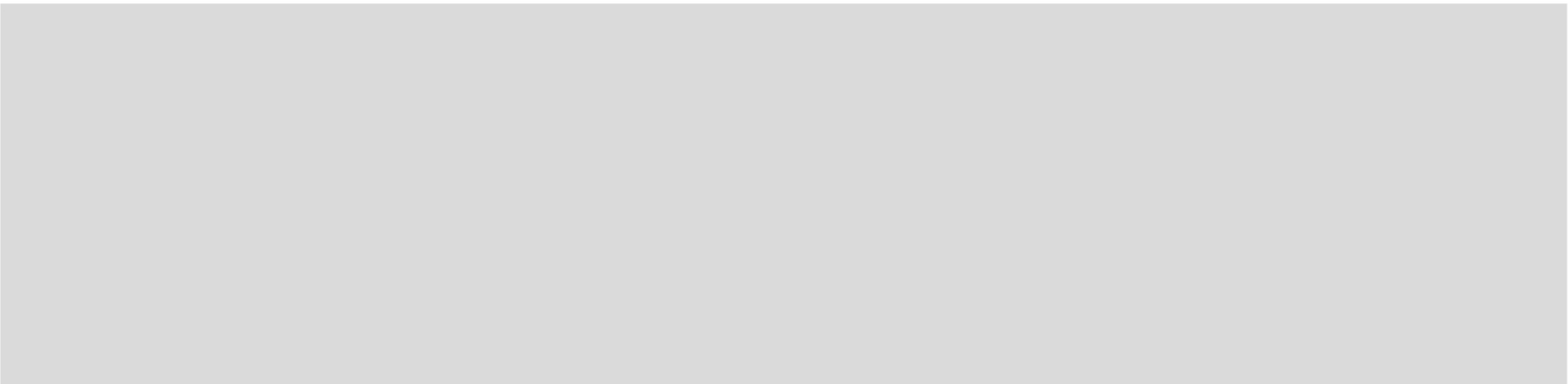
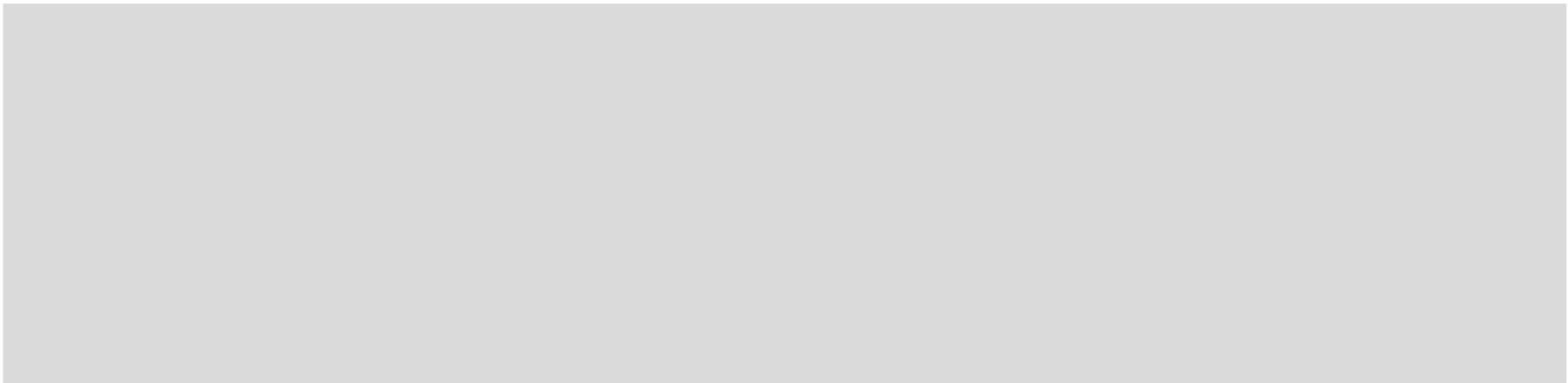
Veiligheids- en inrichtingseisen



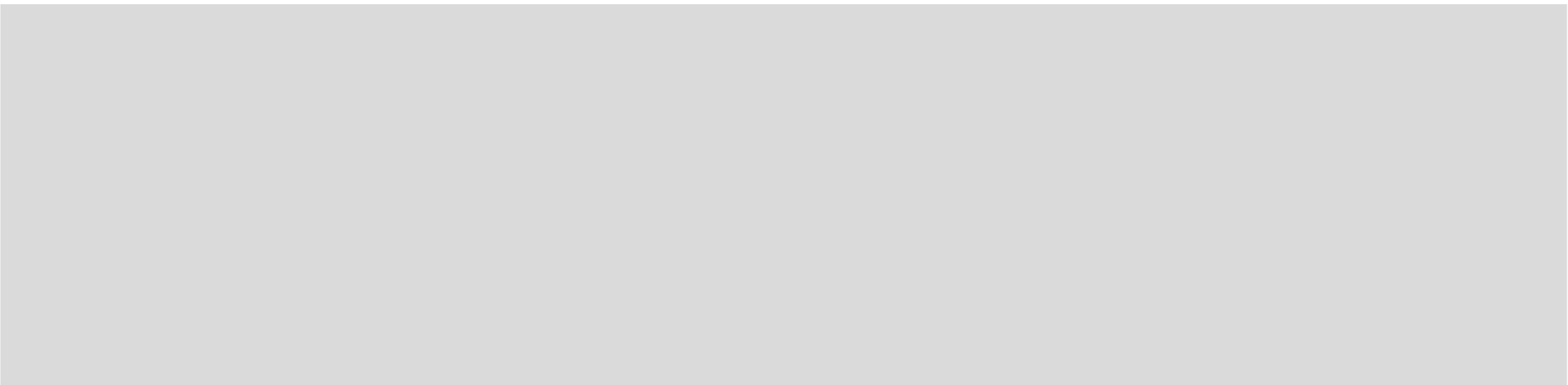
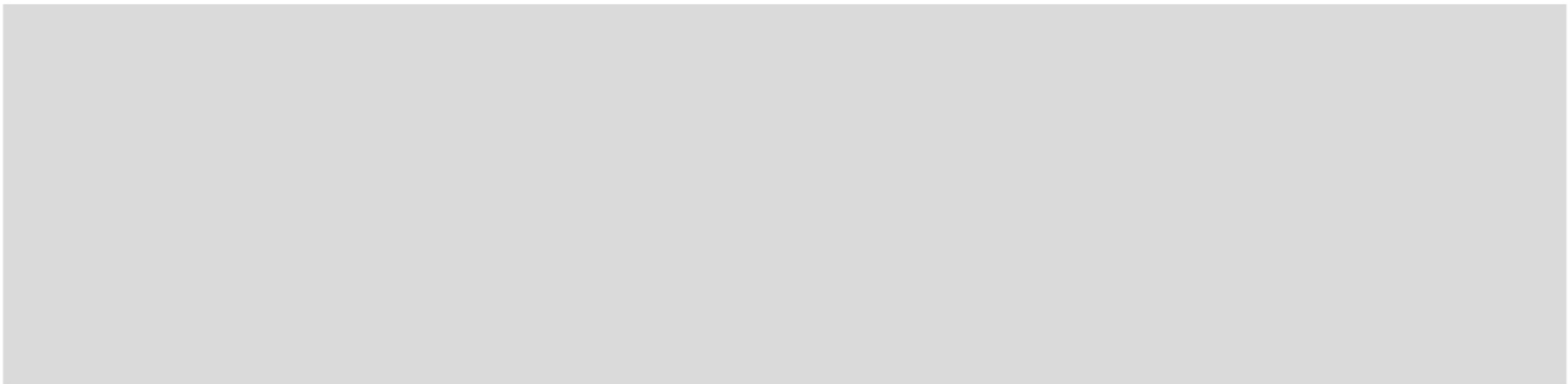
Bereikbaarheid hulpdiensten,
Minimale breedte rijweg, trottoir, parkeervakken
Minimale afmeting boomvak, etc.

Randvoorwaarde 2

Aantal parkeerplaatsen hetzelfde of meer



P □ / P ▲

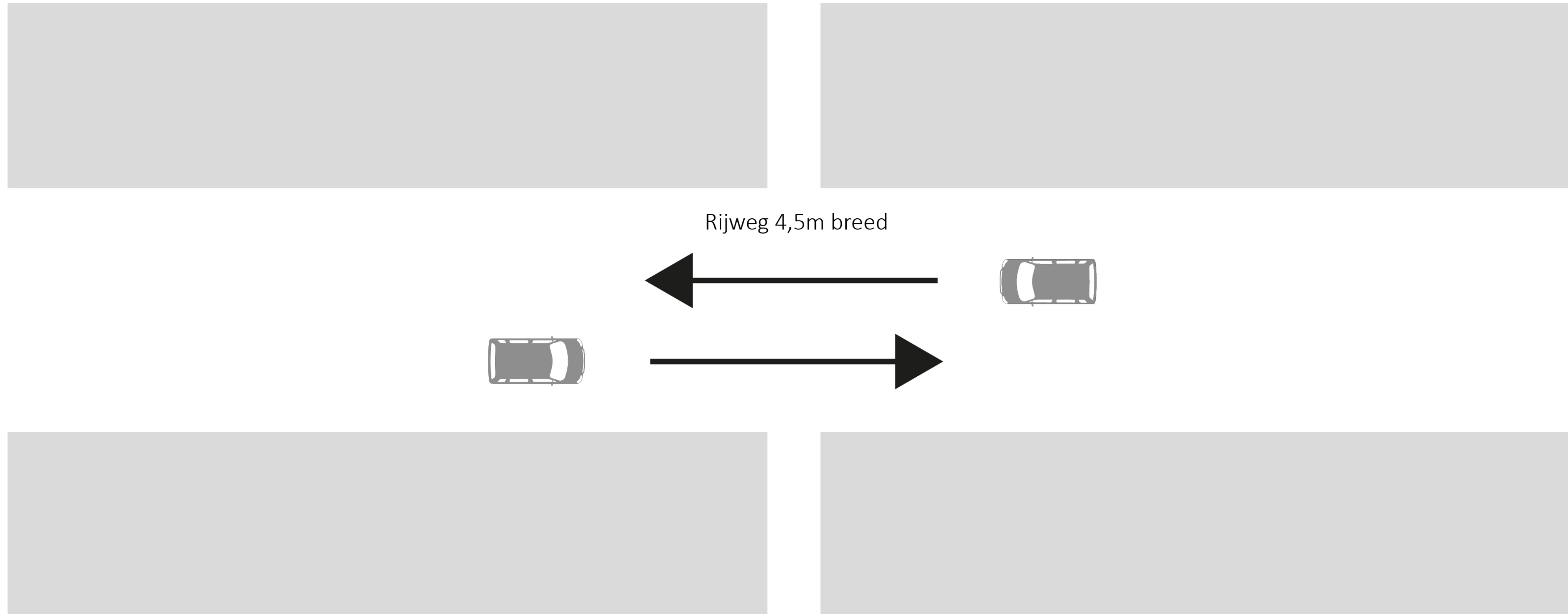


Wens uit ‘mijn buurt’

XL parkeerplaatsen eventueel waar mogelijk

Randvoorwaarde 3

Tweerichtingsverkeer

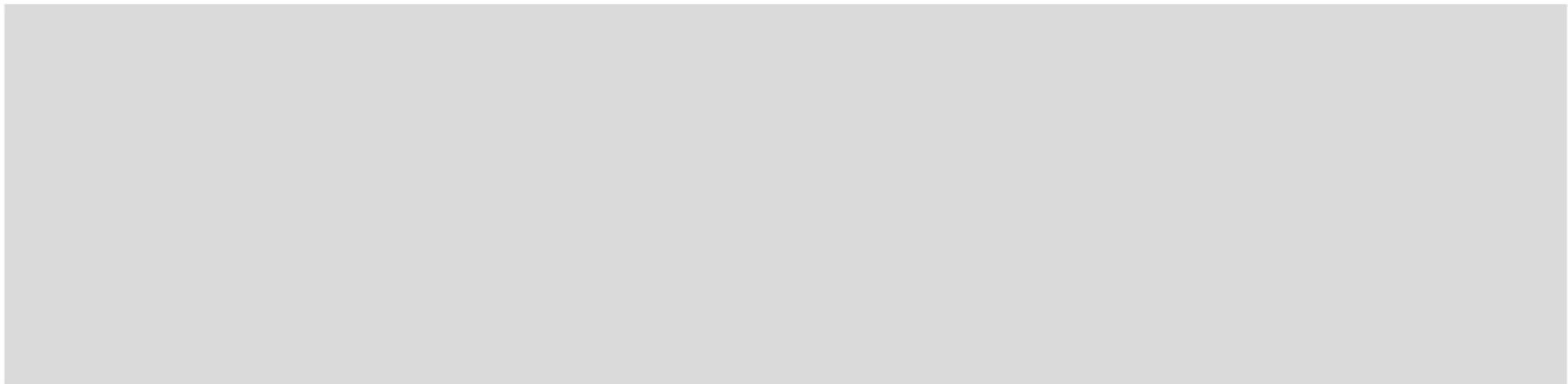
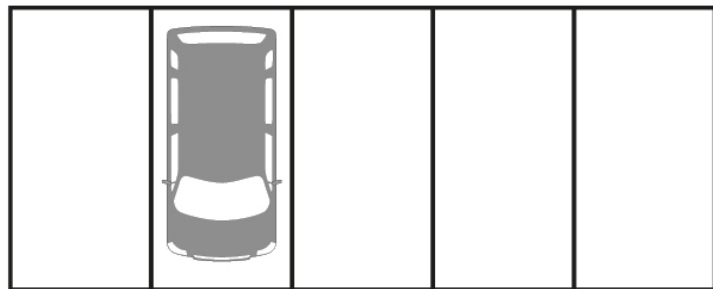
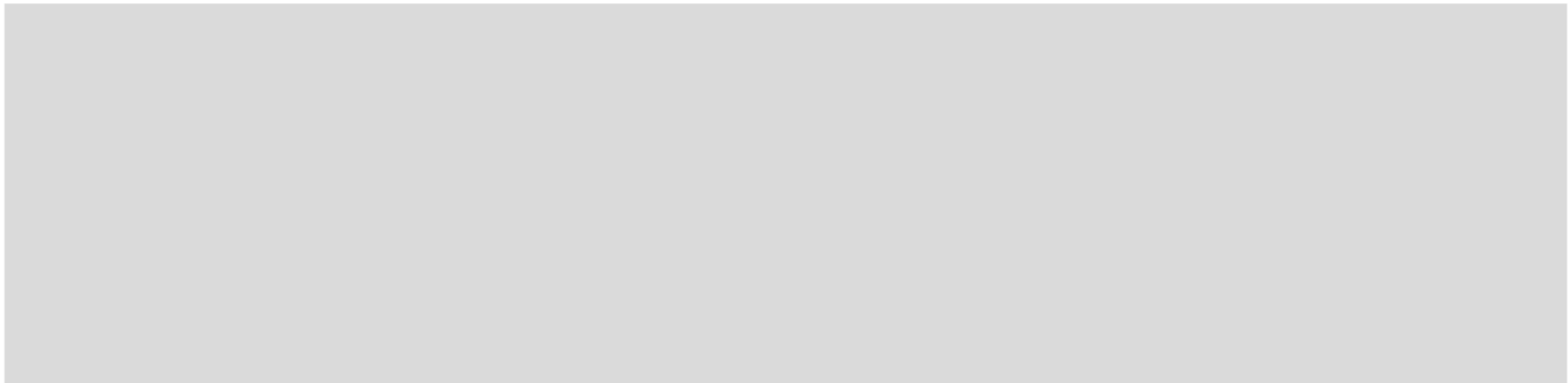
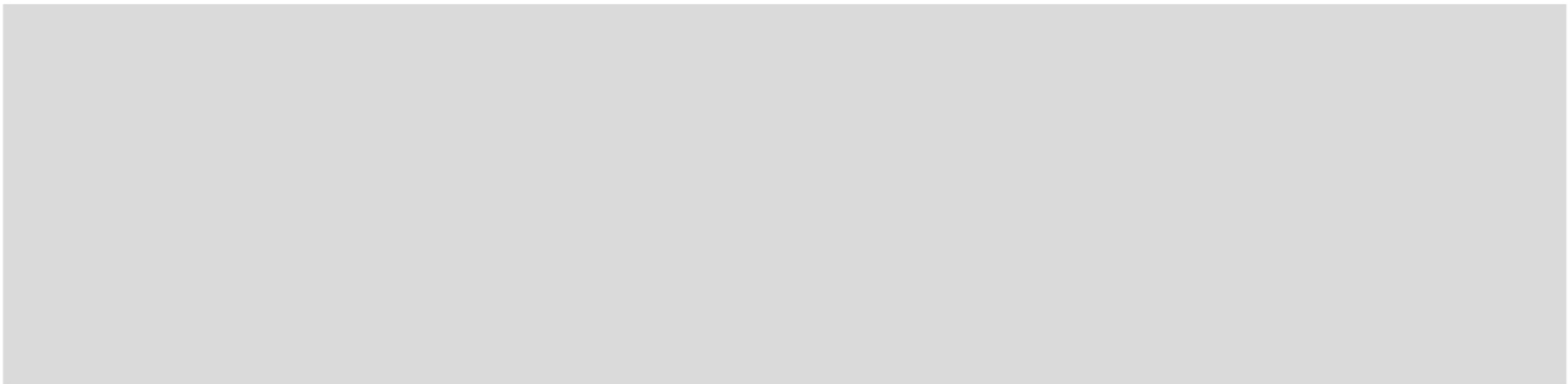
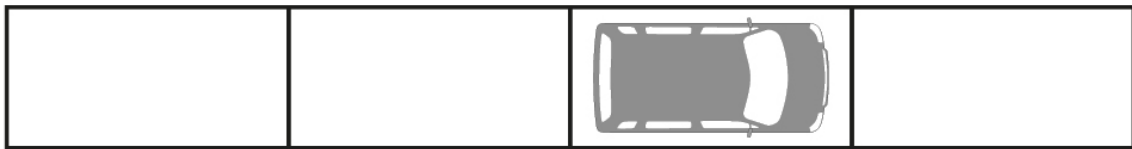
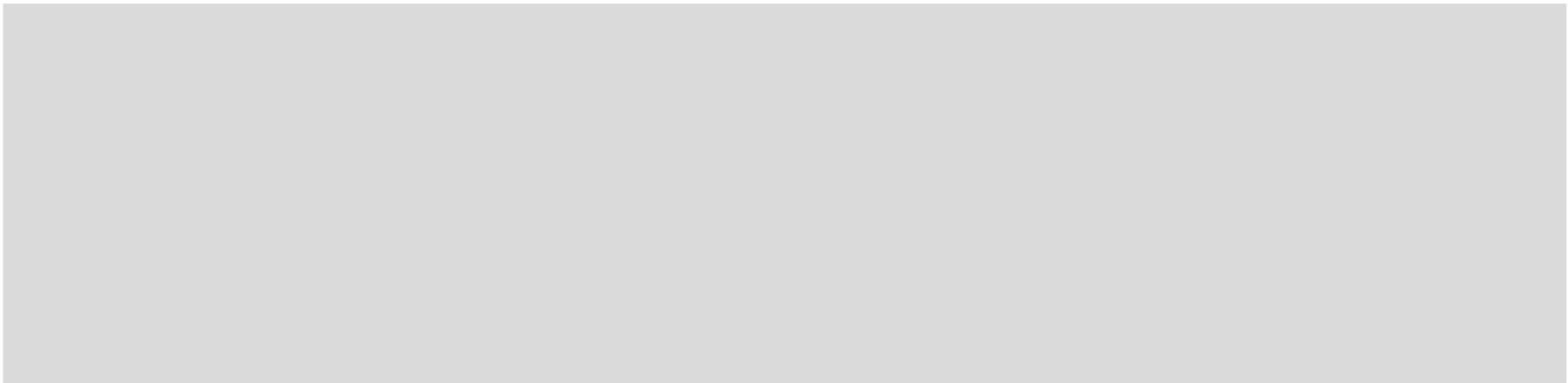


Bij eenrichtingsverkeer: Auto's moeten omrijden. Auto's rijden harder door de straten. Er zijn geen tegenliggers te verwachten.

Hulpdiensten hebben de voorkeur om via tweerichtingen woningen te bereiken.

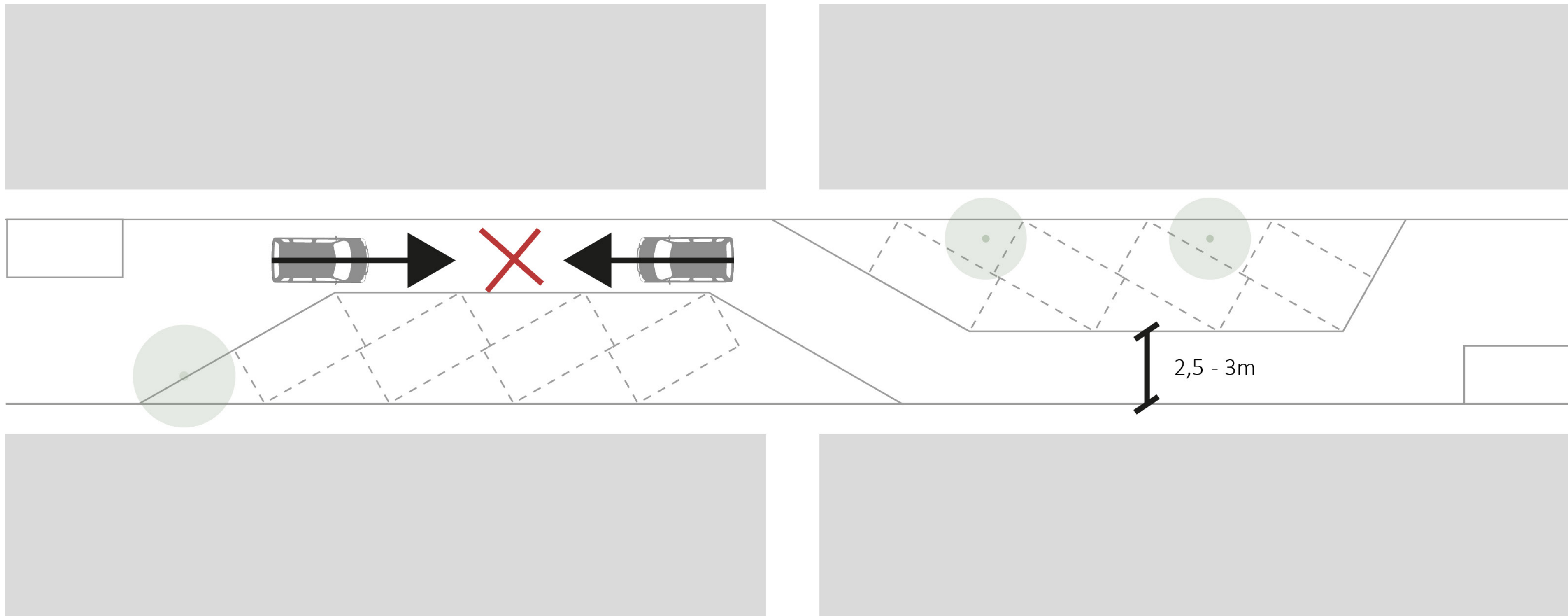
Randvoorwaarde 4

Langs- of haaksparkeren



Geen schuinparkeren*

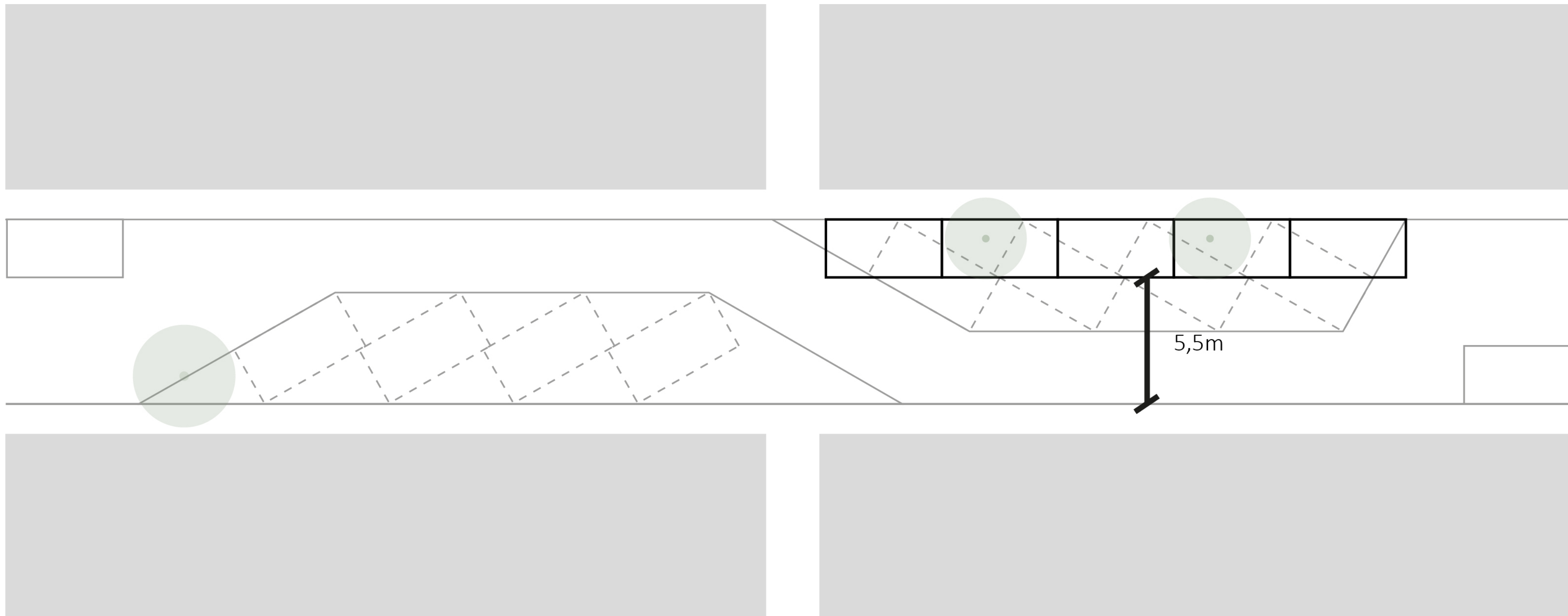
*Toelichting geen schuin parkeren:



Huidige situatie:

- Te smalle tweerichtingstraten met kans op conflicten en slechte bereikbaarheid hulpdiensten
- Onhandige en niet efficiënte driehoekige ruimtes

*Toelichting geen schuin parkeren:



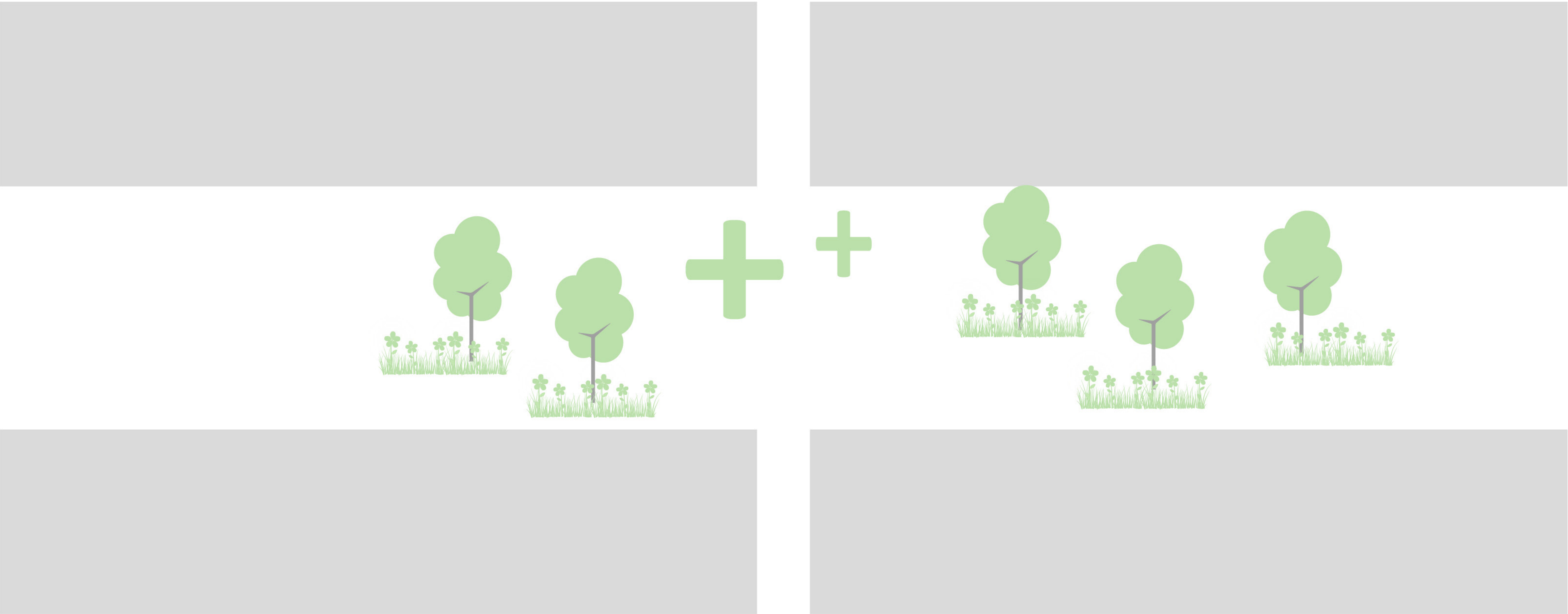
Schuinparkeren kan alleen met eenrichtingsverkeer. Dit is echter in conflict met *`voorwaarde 3: tweerichtingsverkeer`*

Langsparkeren neemt veel minder ruimte in beslag

Ruimte voor meer parkeerplaatsen, meer groen of breder trottoir

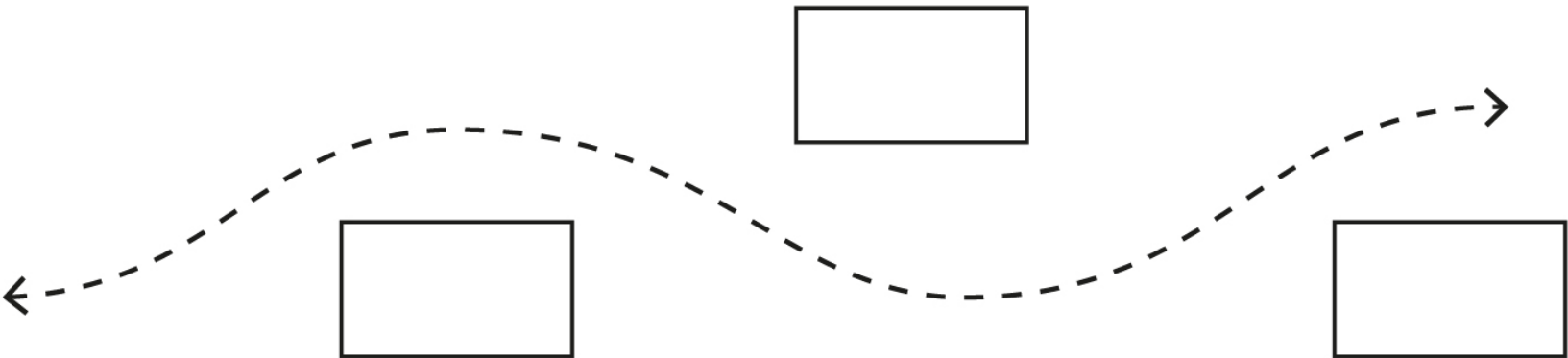
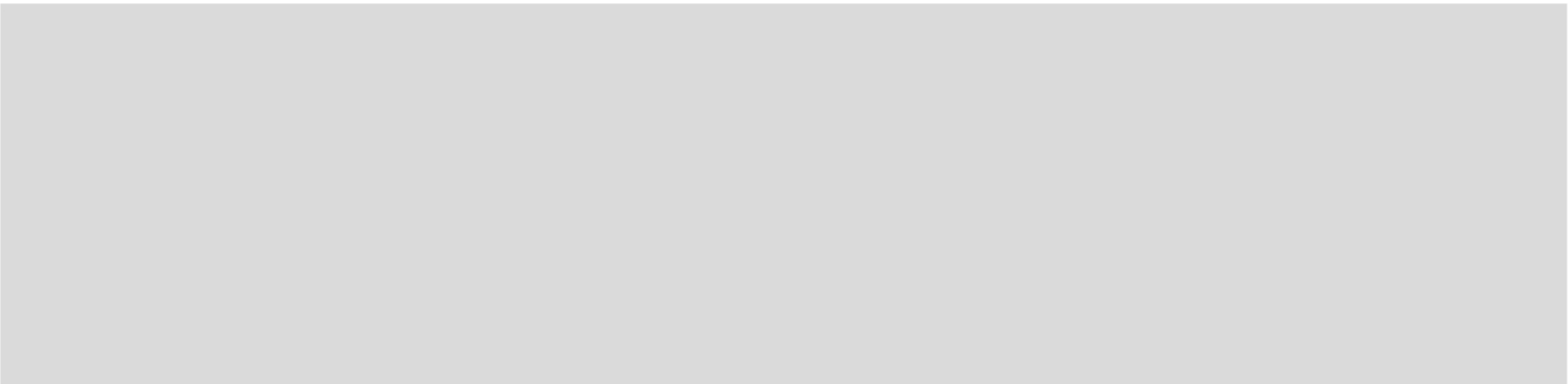
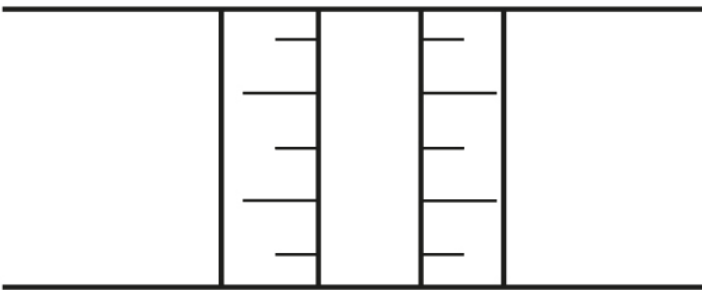
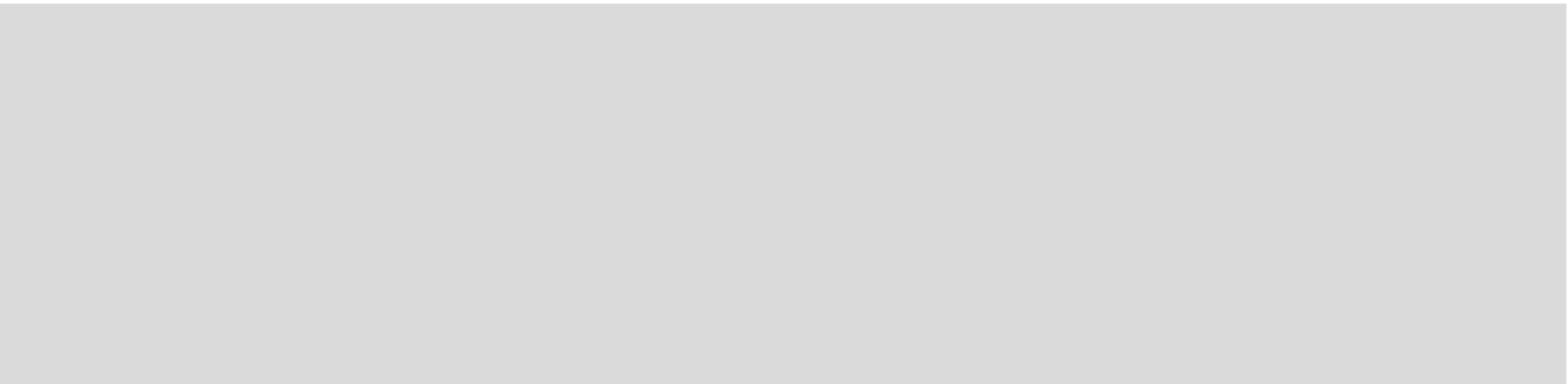
Randvoorwaarde 5

Kwalitatief groen

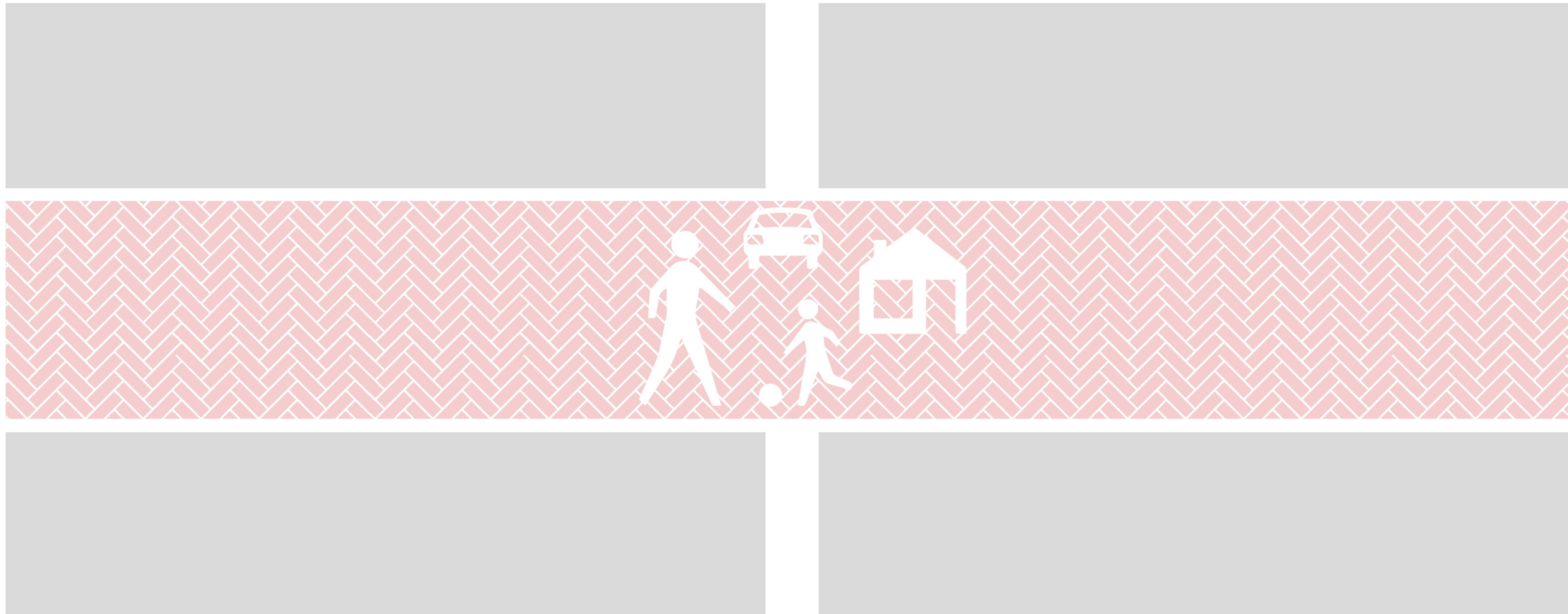


Randvoorwaarde 6

Verkeersremmende maatregelen



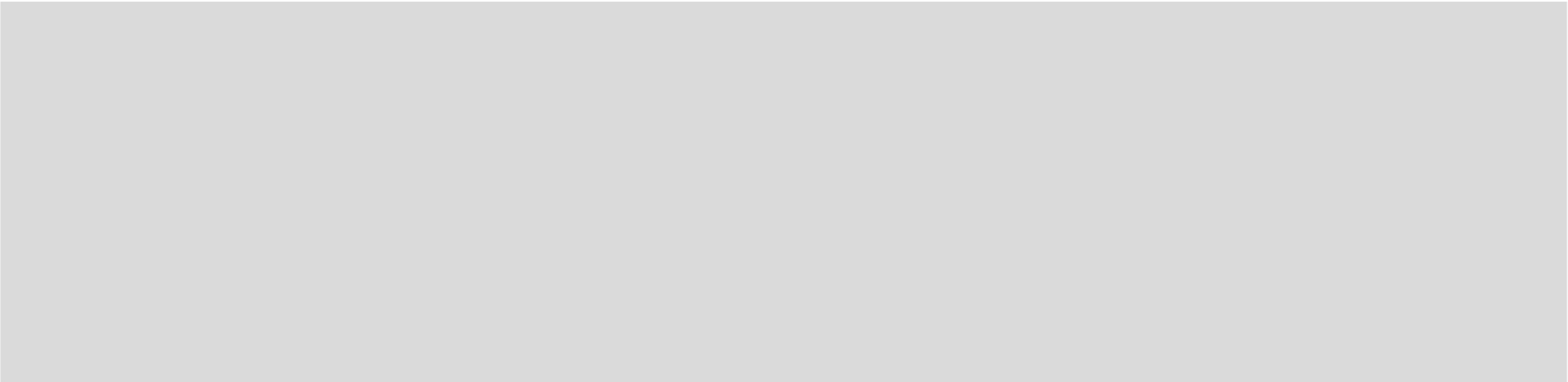
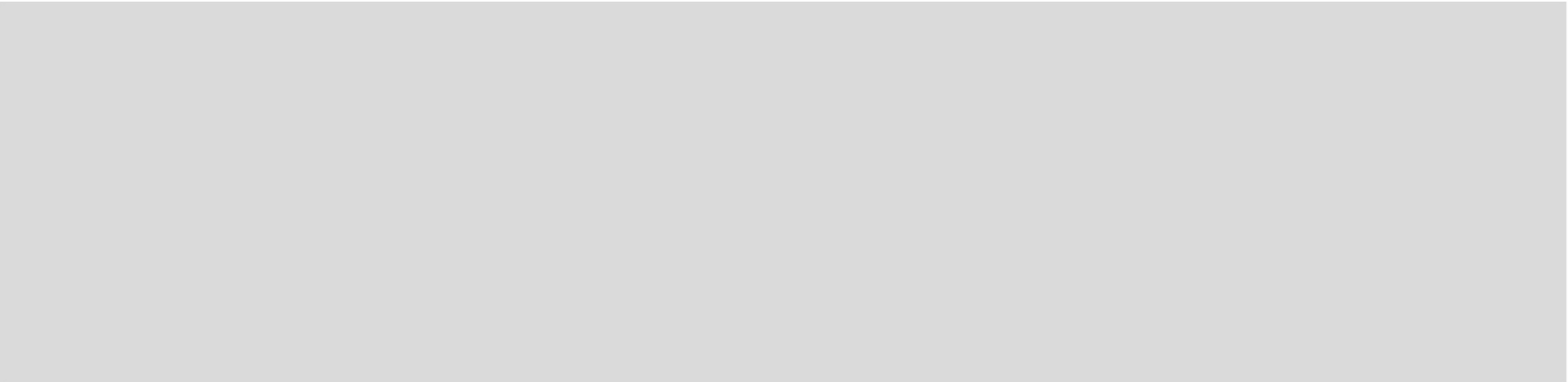
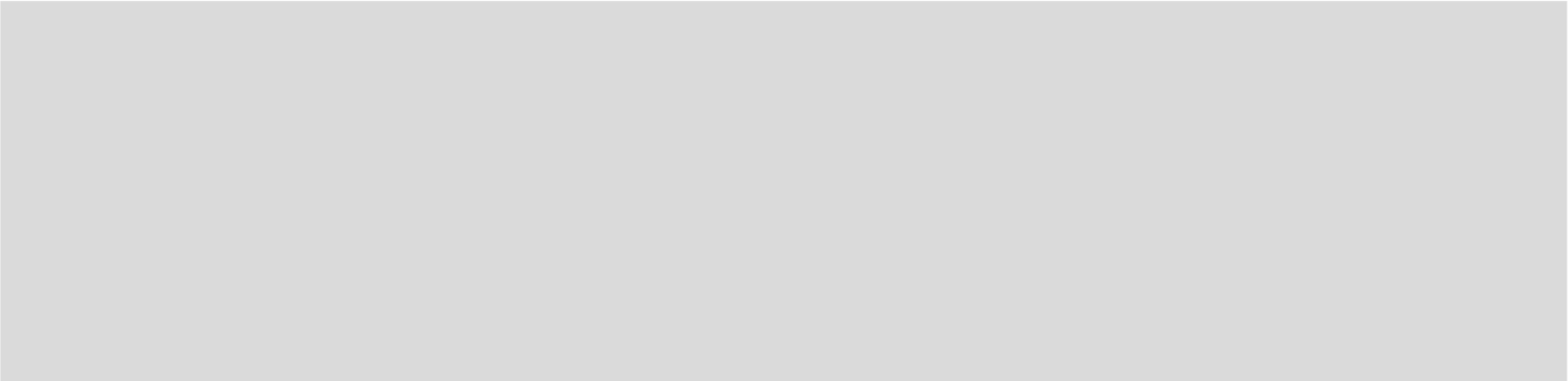
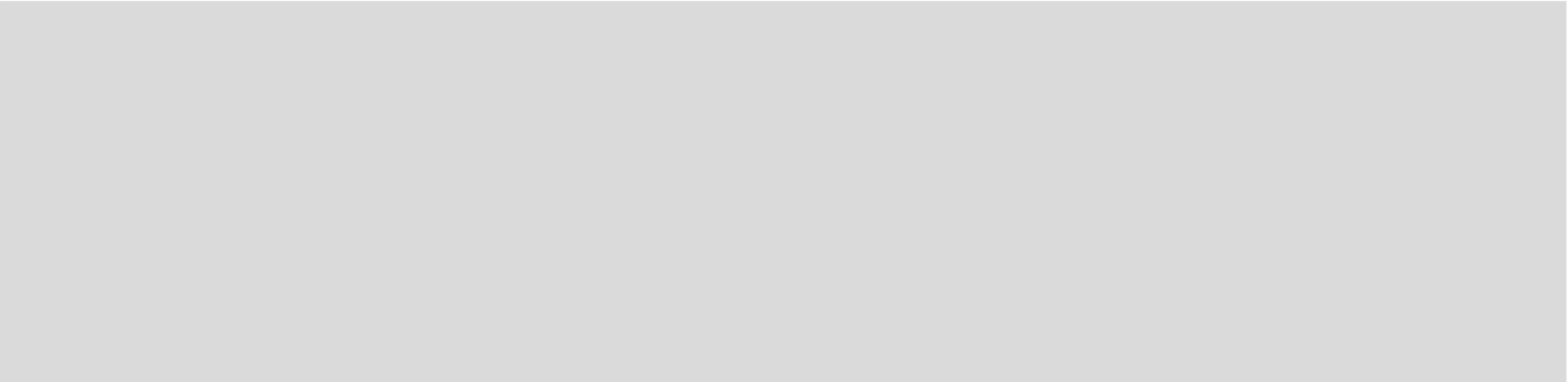
Woonerfkarakter Rode Dorp: materiaal, gelijkvloers



- Woonerf: gedeelde ruimte voor auto (te gast), fietsers, voetgangers en spelende kinderen, zodat er minder hard gereden wordt.
- Door gescheiden en verhoogd trottoir verwachten automobilisten geen spelende kinderen op straat, hierdoor automatisch minder harder rijden.
- Gelijkvloers geeft betere toegankelijkheid voor minder validen

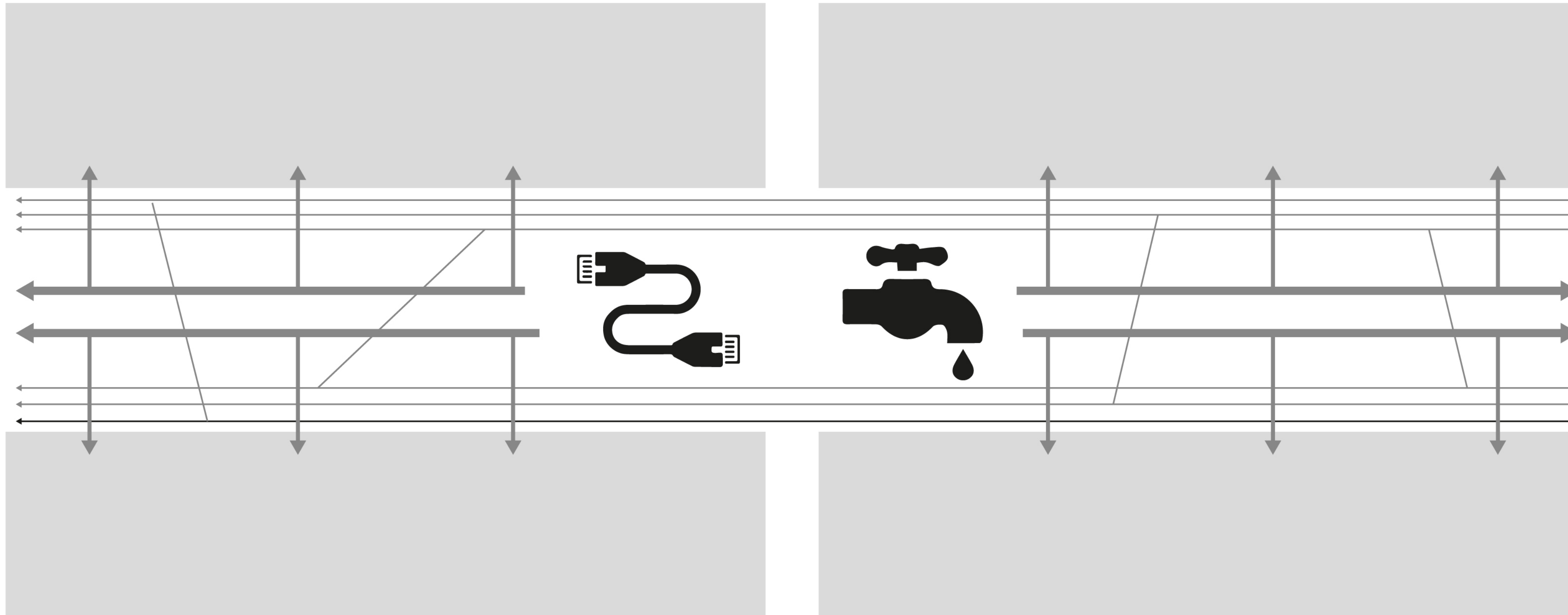
Randvoorwaarde 8

Beheersvriendelijk



Randvoorwaarde 9

Ondergrondse situatie: kabels en leidingen



Input 'mijn straat' fase A en B



Input uit `mijn straat` fase A en B

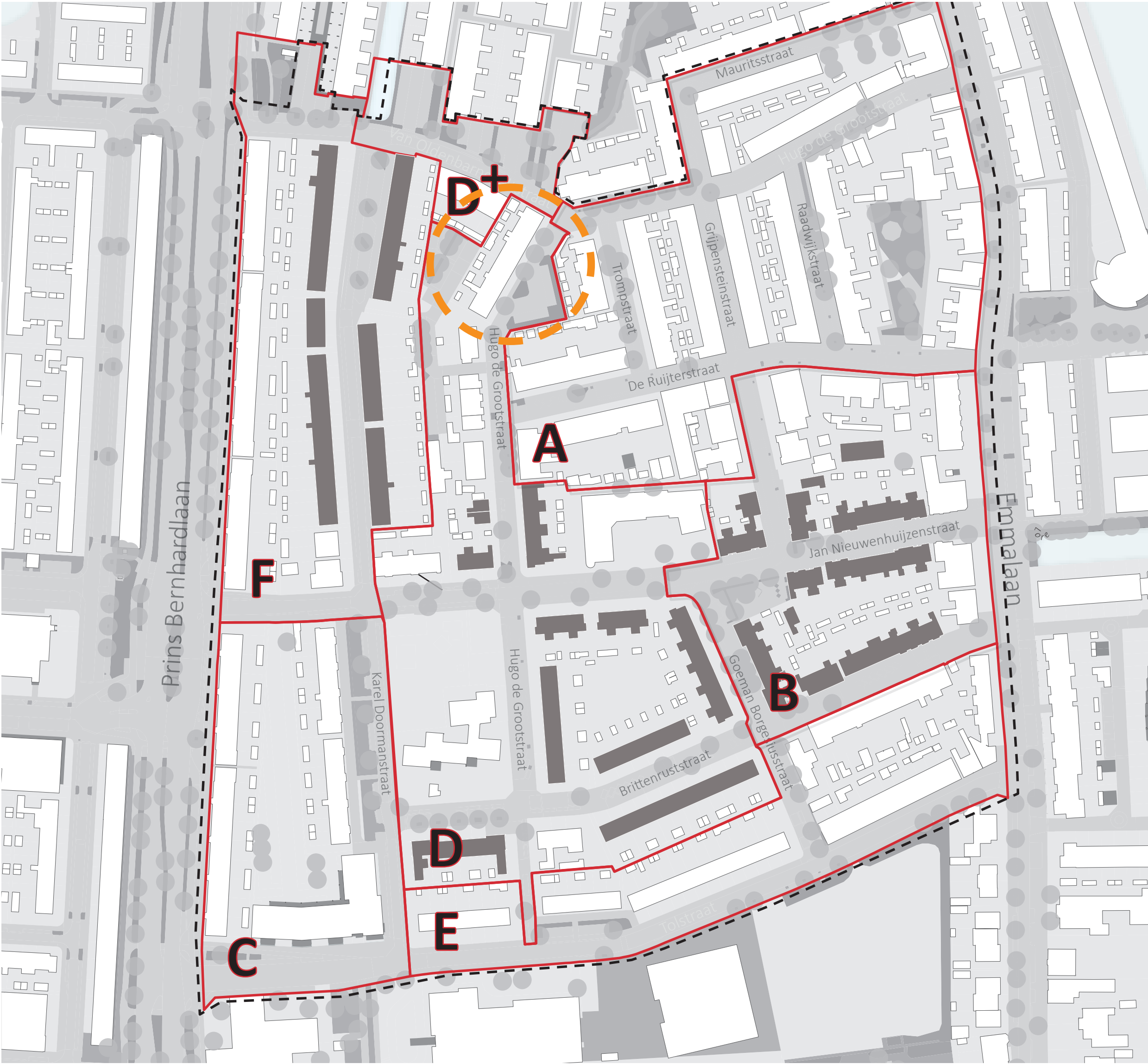
- Straat niet rechtlijning, maar slingers aanbrengen
- Meer parkeerplaatsen
- Minder parkeerplaatsen
- XL parkeerplaatsen voor busjes
- Bredere loopstroken dan 1-1,2m
- Ruimte voor objecten (fiets, bankje, geveltuin, plantenbakken, etc.)
- Loopstrook in een andere kleur dan rijweg

Conceptschetsen

Conceptschets

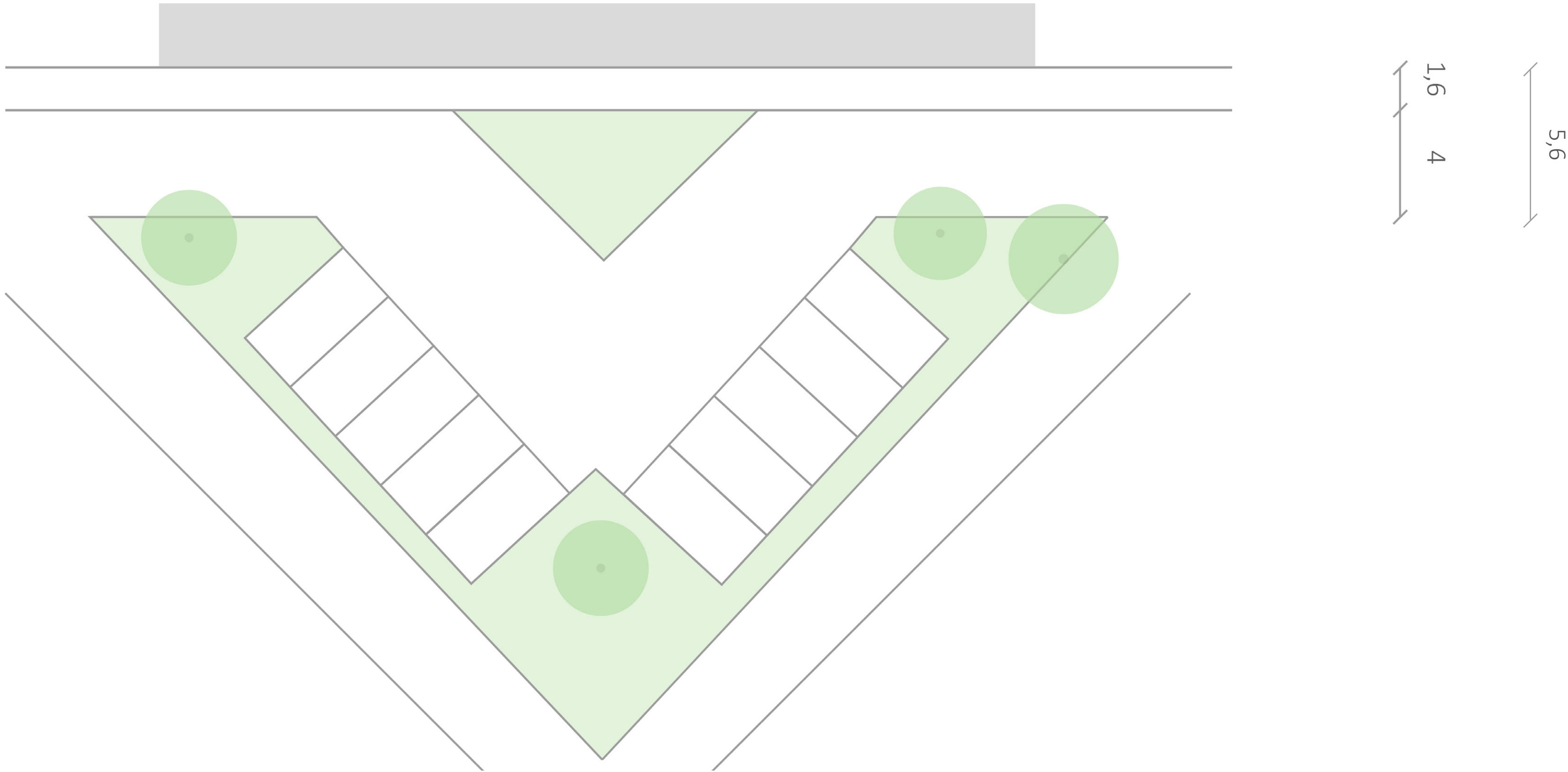
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 44-62

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 44-62



Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 44-62

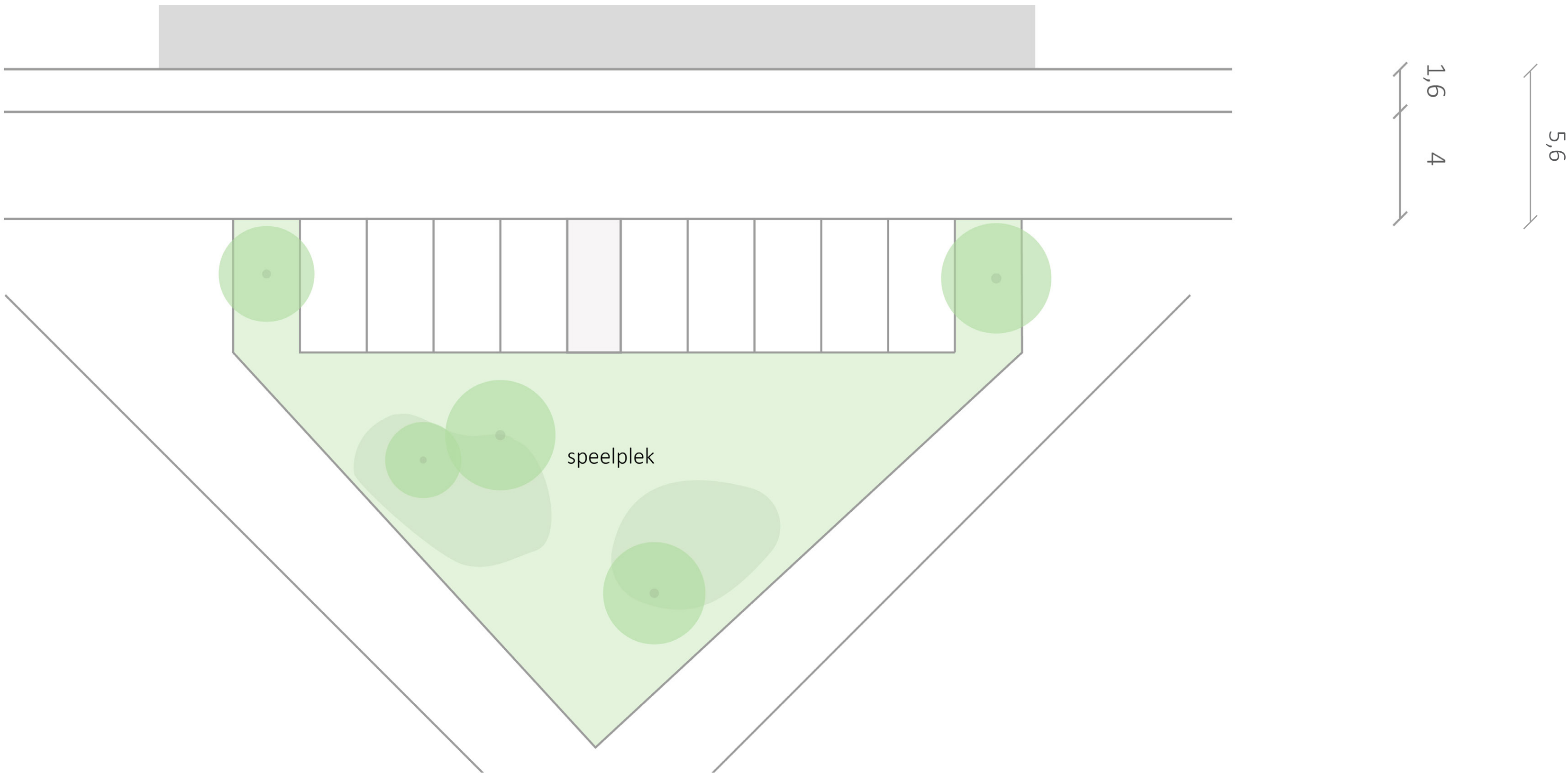
Conceptschets 1



Driehoekige ruimte
Volgens huidige situatie

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 44-62

Conceptschets 2



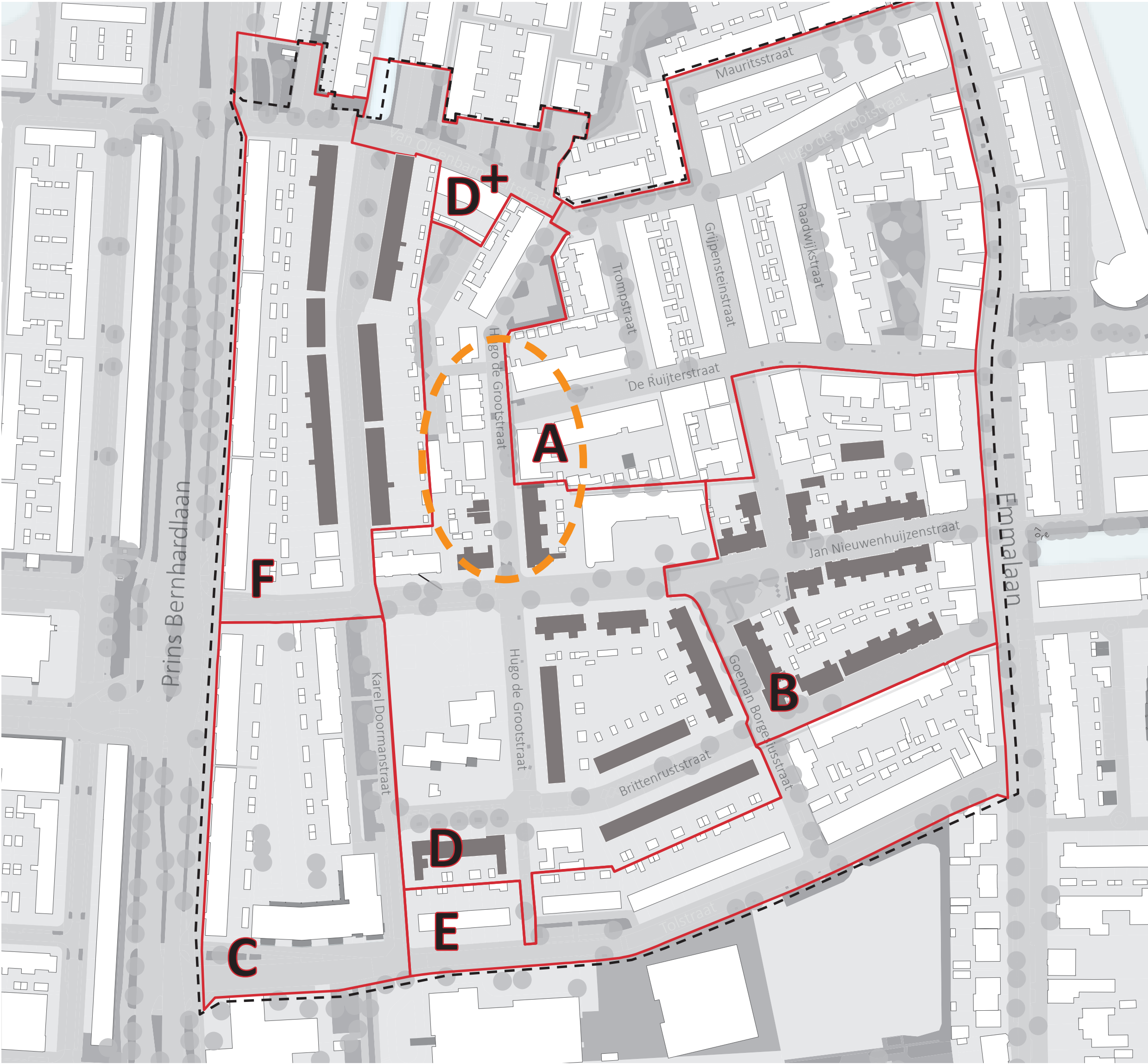
- Driehoekige ruimte
- Minder verharding
- Meer speelruimte en groen

Vragen en inbreng

Conceptschets

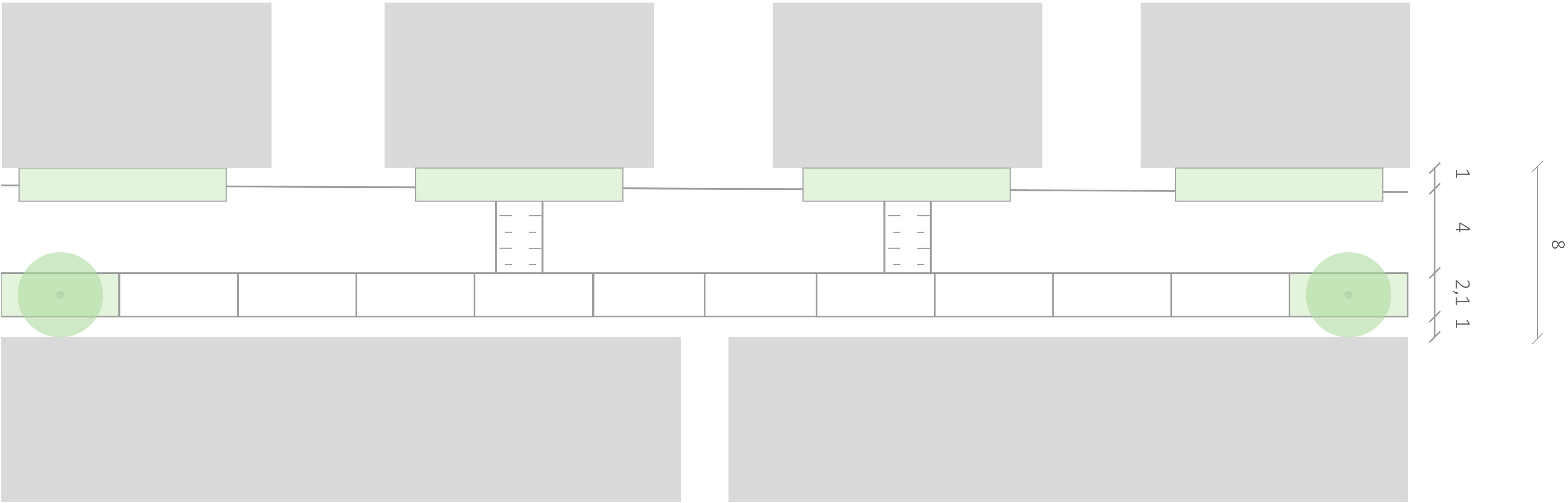
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 64-98

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 64-98



Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 64-98

Conceptschets 1



Huidig:

Smal profiel 8m met uitritten

Geen of smalle trottoirs

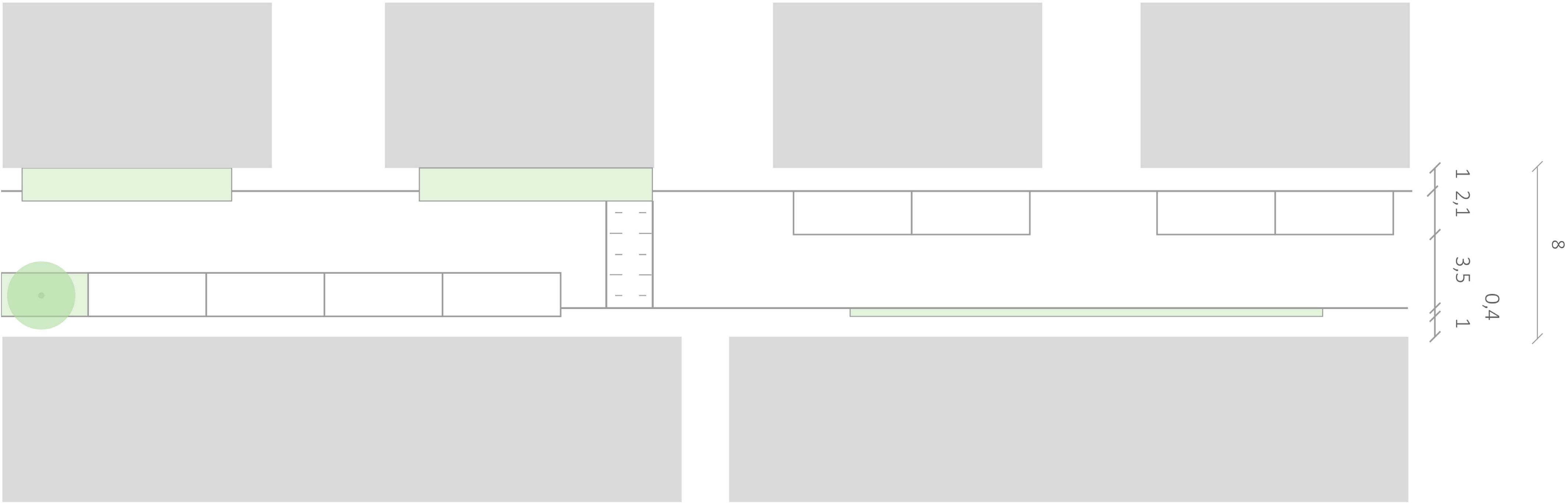
Concept:

Eén zijde parkeren, andere zijde haag of groenvak

Trottoir ca. 1m

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 64-98

Conceptschets 2



Concept:

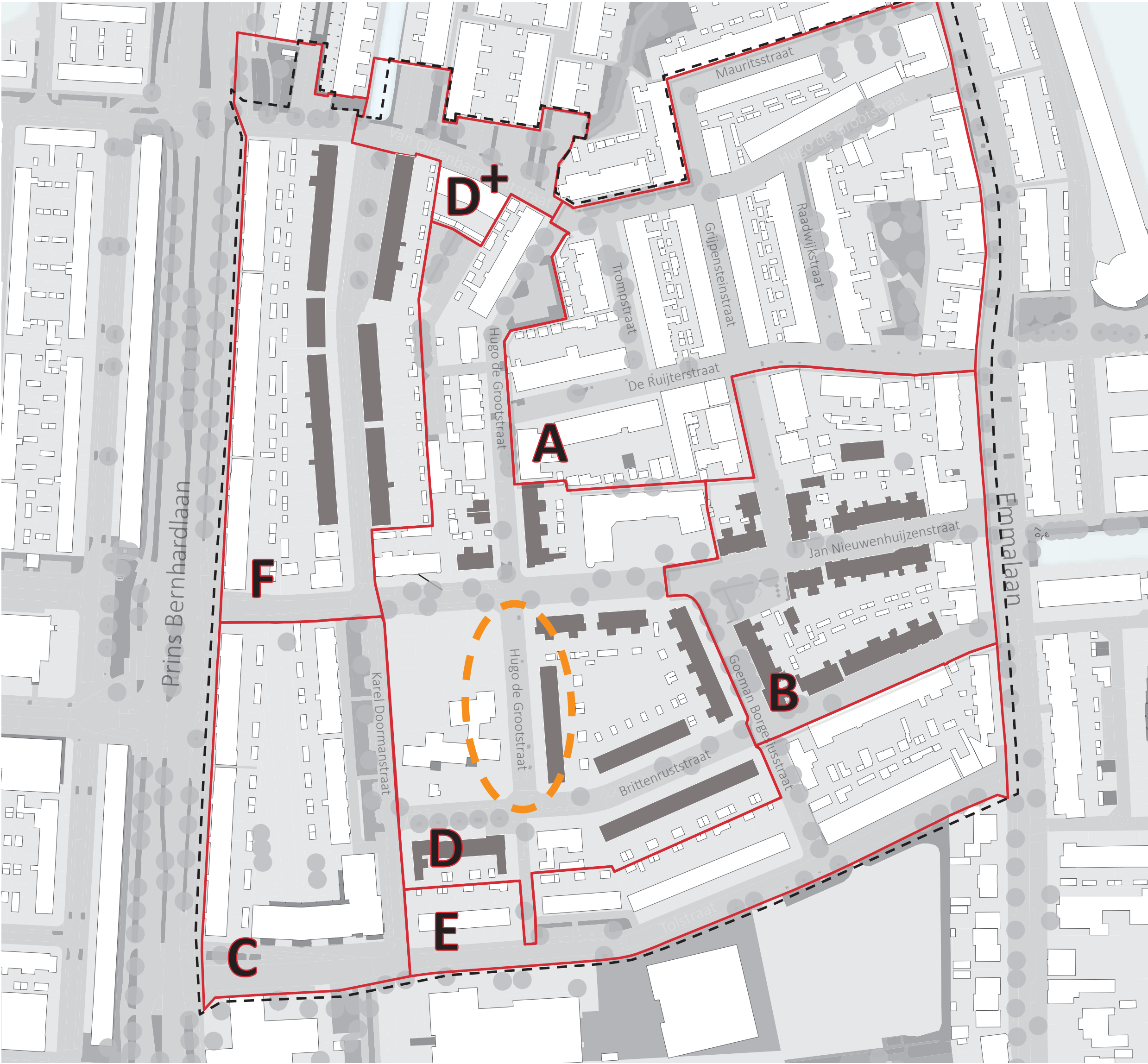
Slinger in de weg. Eén zijde parkeren, andere zijde haag of groenvak

Minder parkeren door slinger en uitritten. Trottoirs ca. 1m

Conceptschets

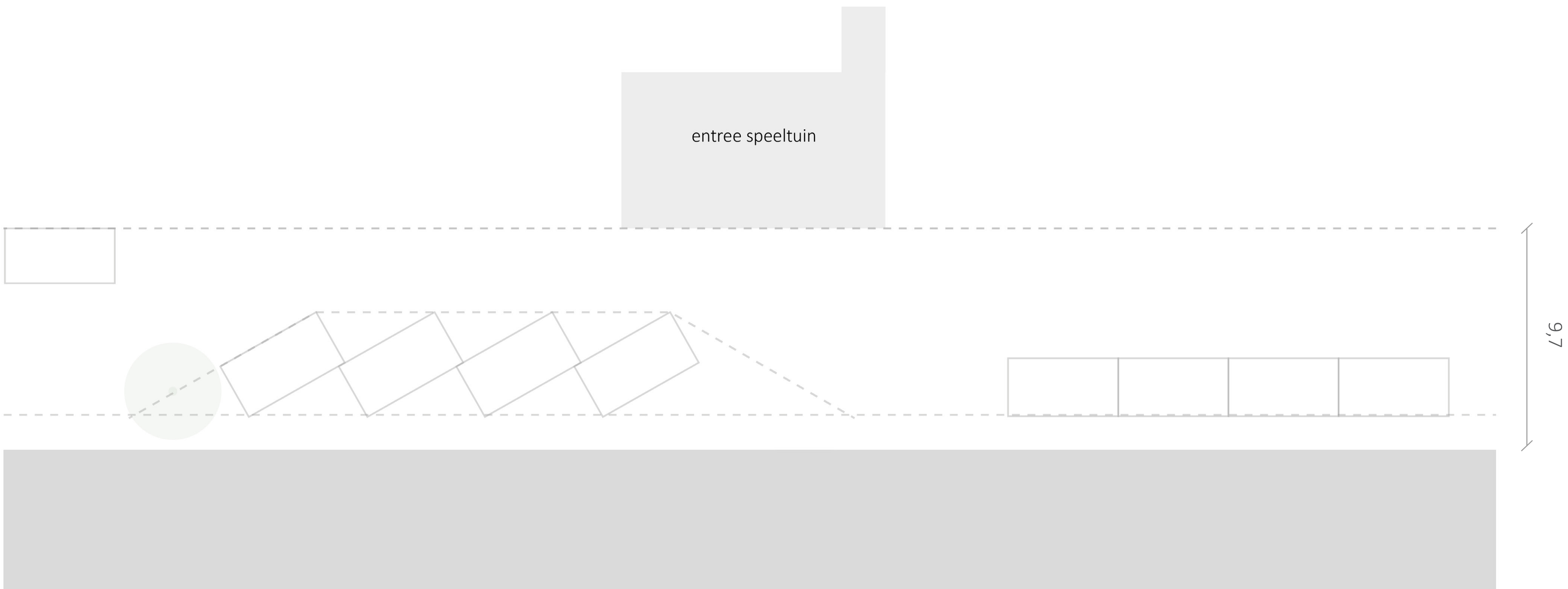
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67



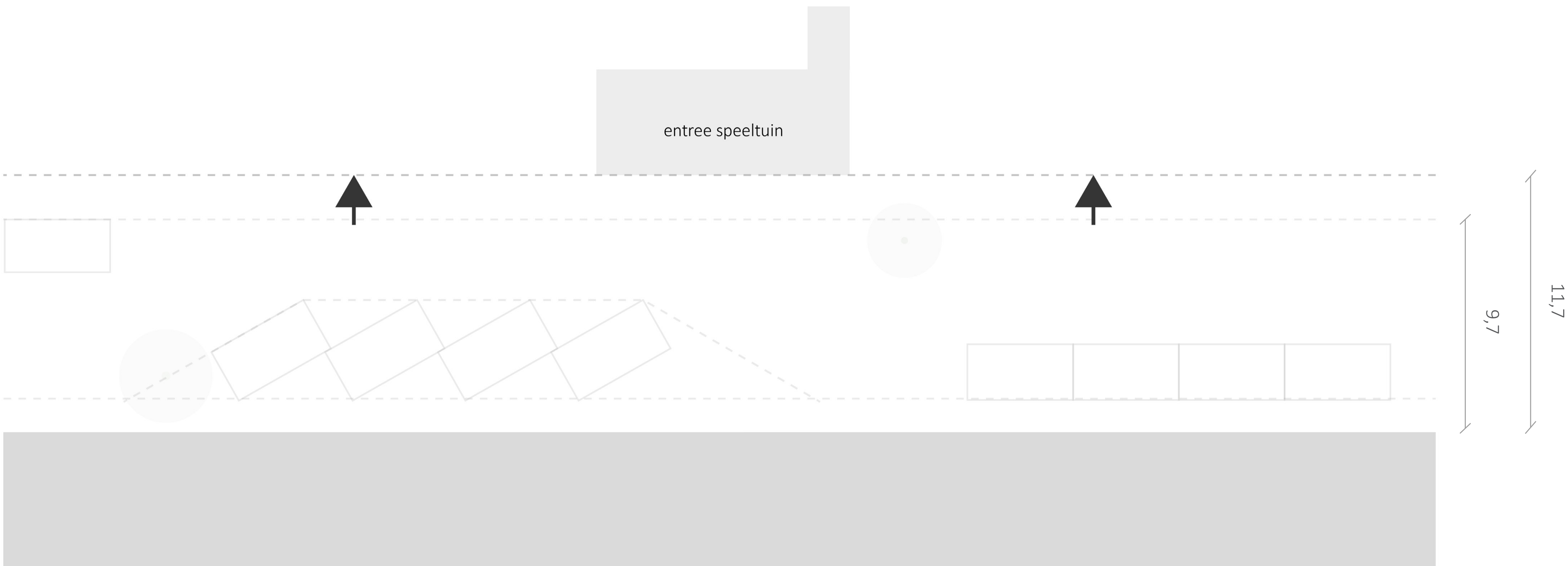
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67

Huidige situatie



Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67

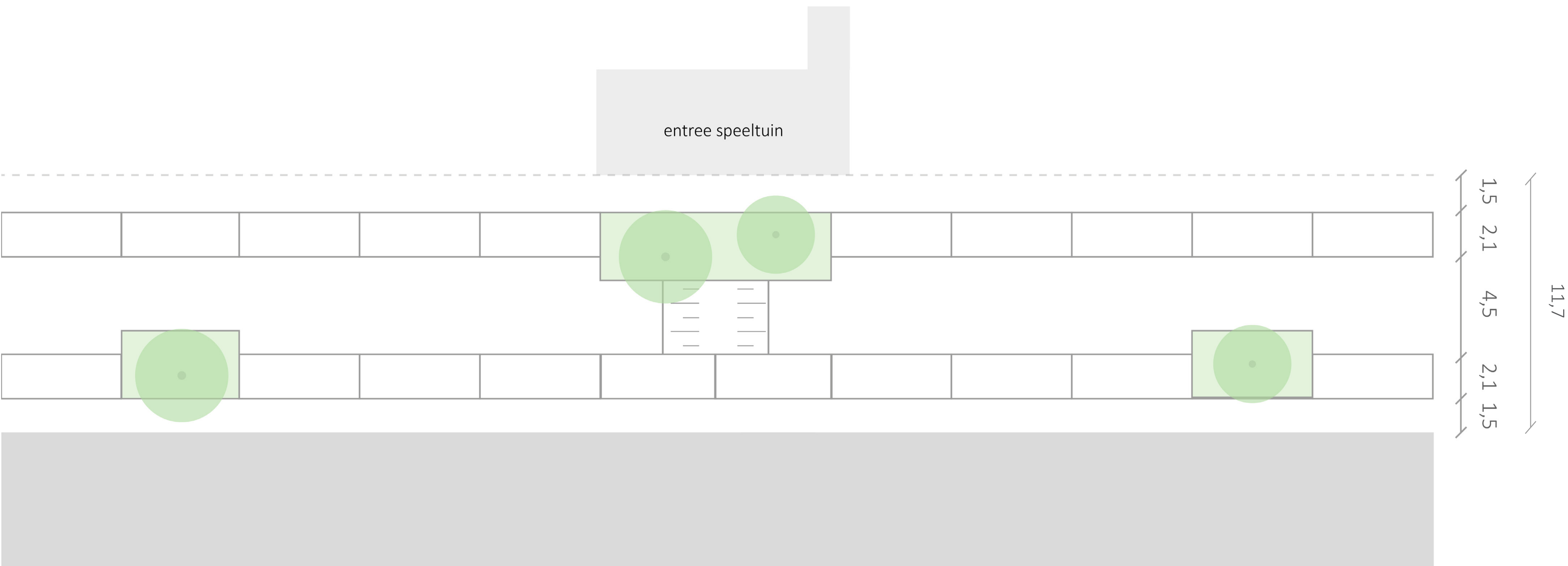
Nieuwe situatie straat



Verbreiding profiel

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67

Conceptschets 1



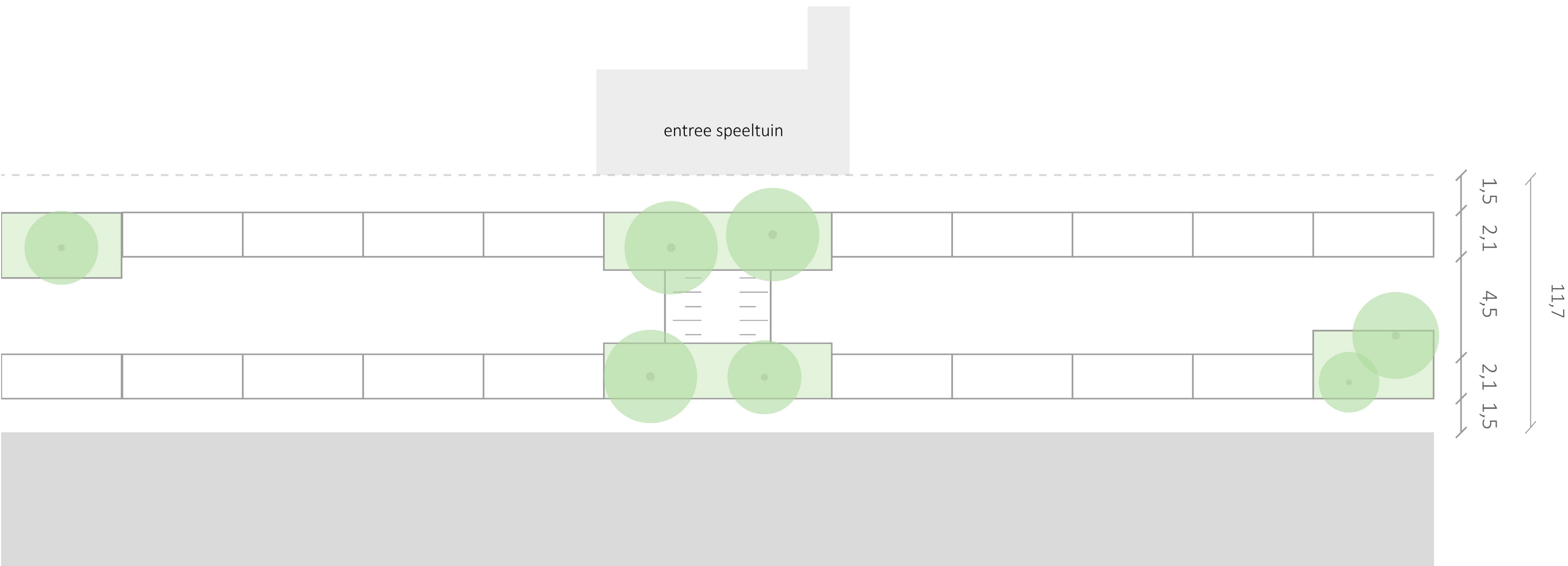
Concept:

Twee zijden parkeren met slinger in de weg.

Trottoirs beide zijden ca. 1,5m en verkeerremmende groenvakken

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 53-67

Conceptschets 2



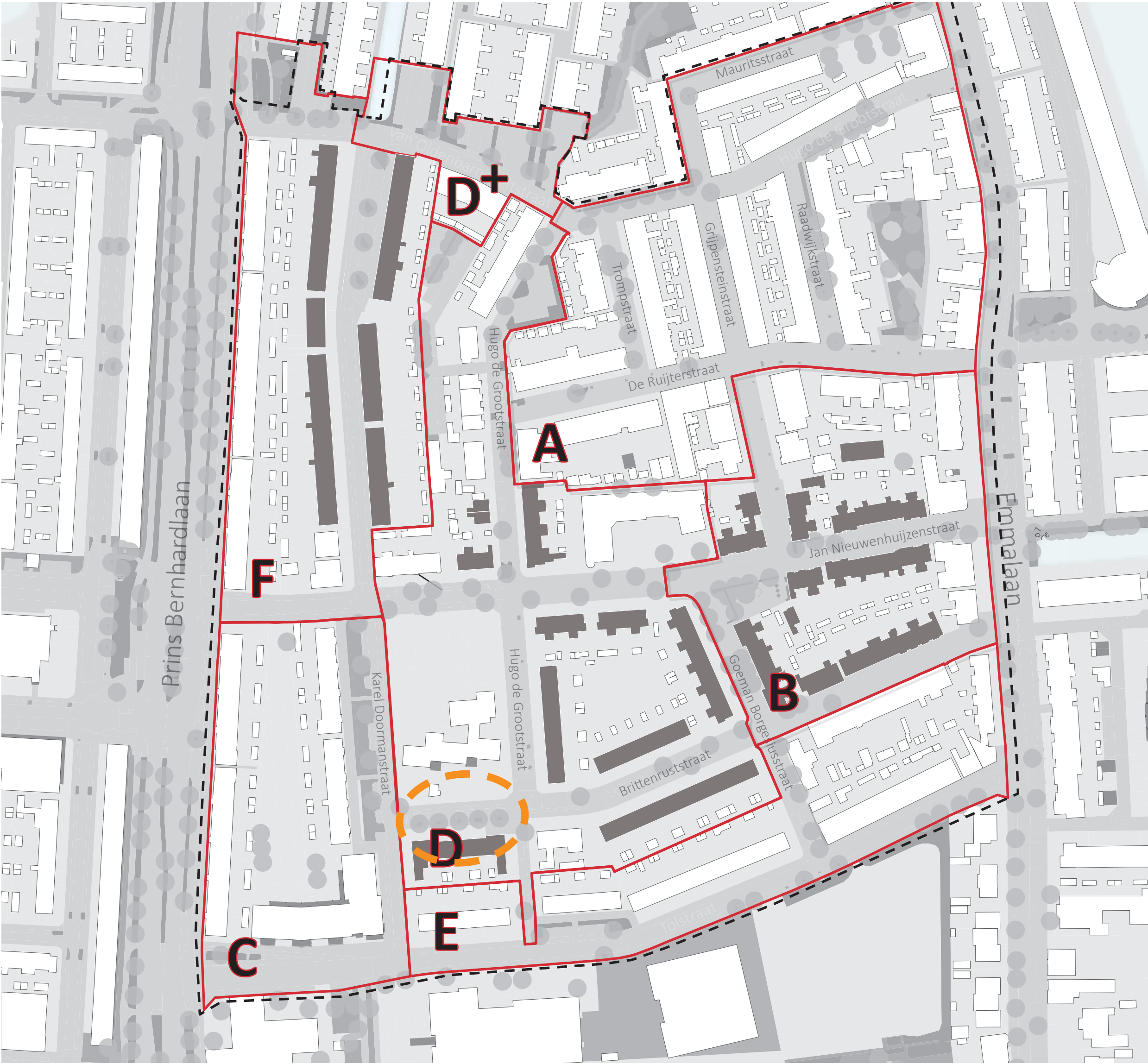
Concept:

Benadrukking entree speeltuin

Conceptschets

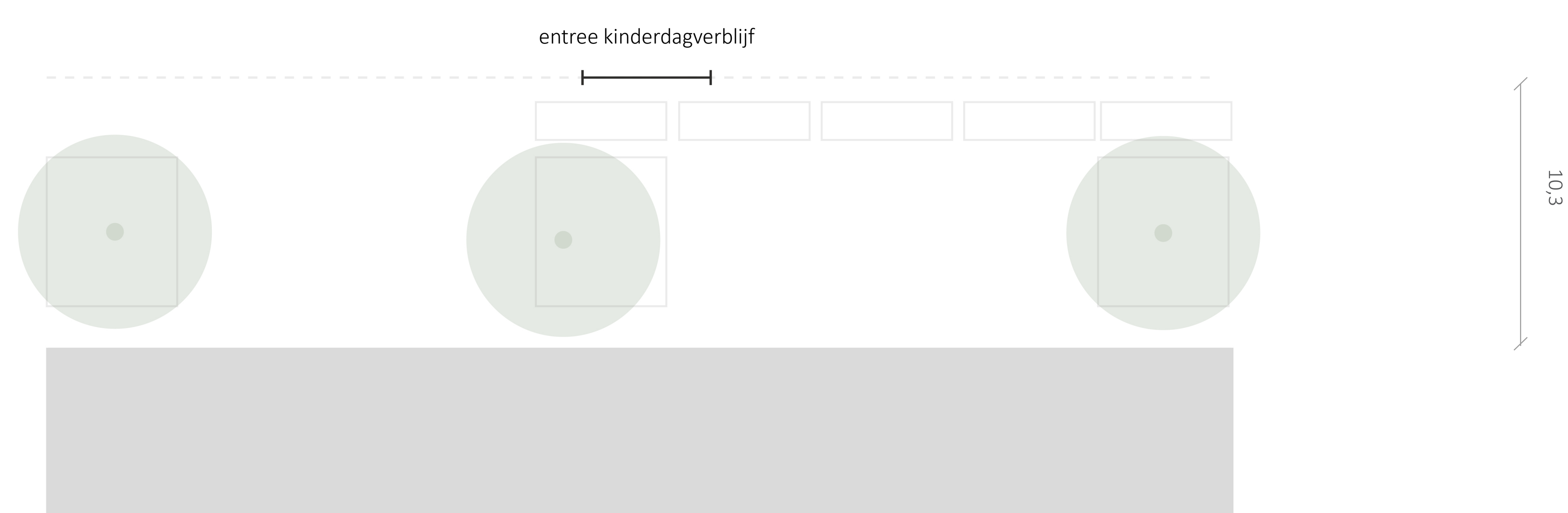
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57



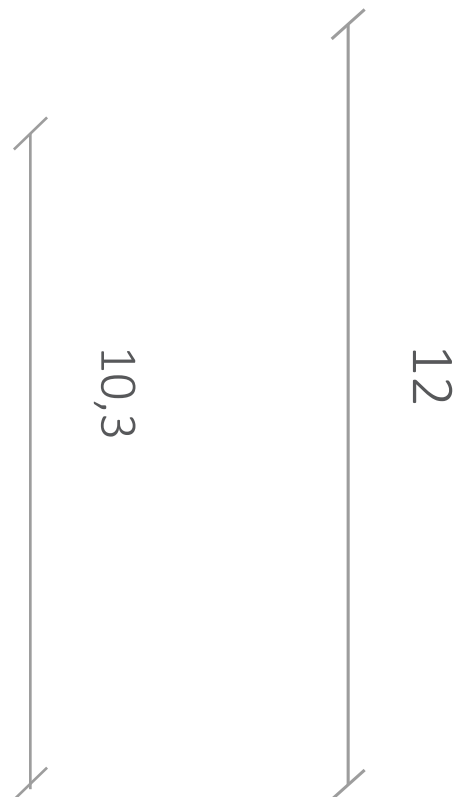
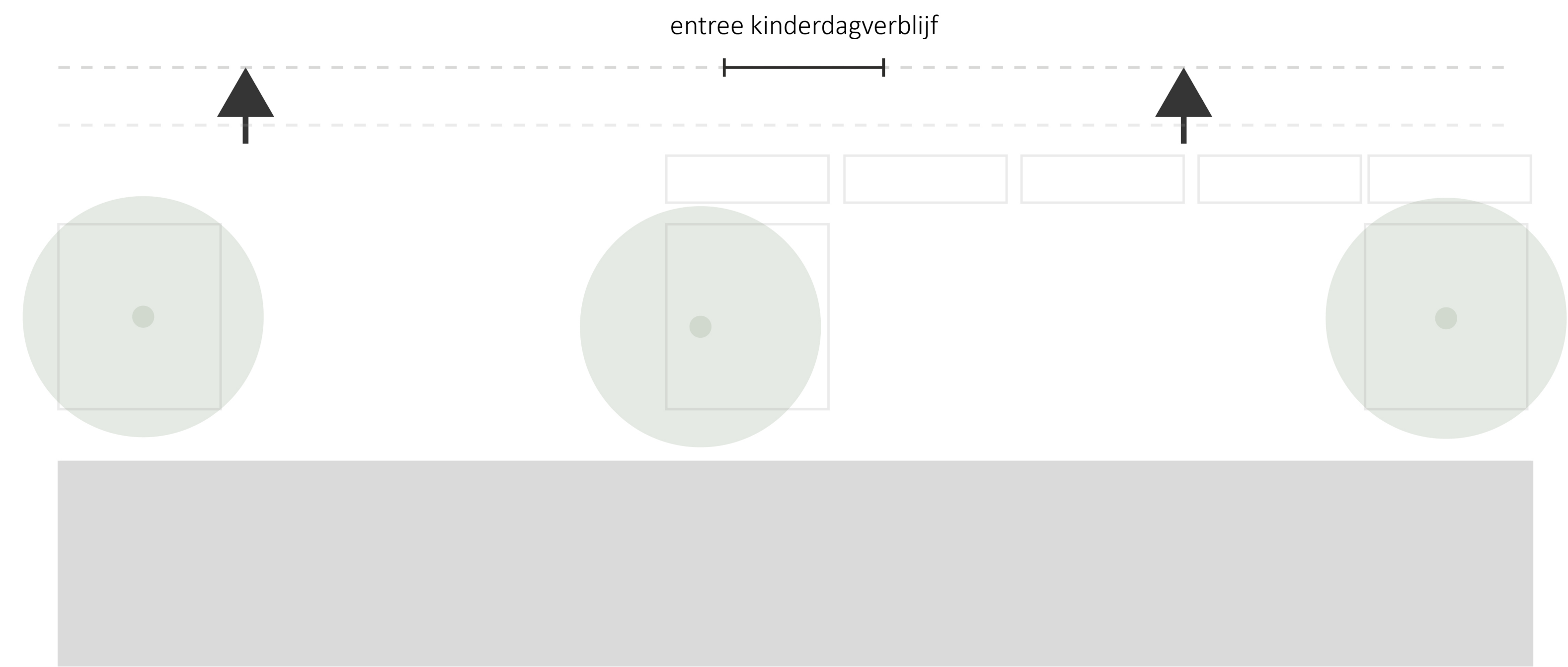
Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57

Huidige situatie



Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57

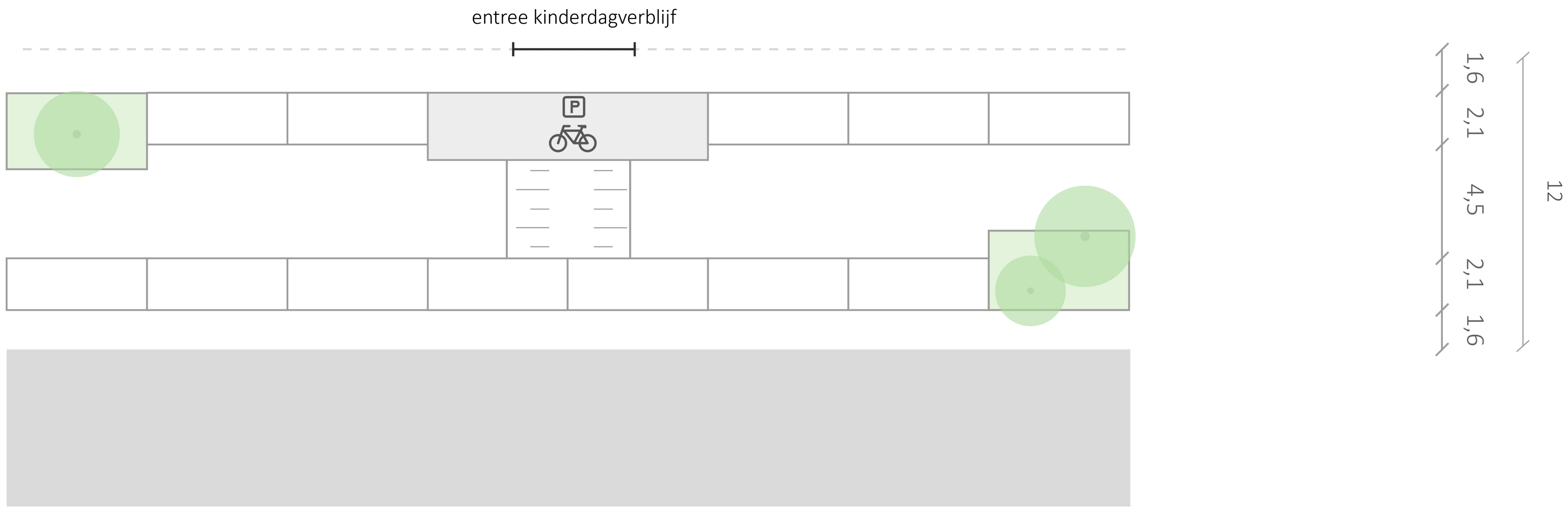
Nieuwe situatie straat



Verbreiding profiel

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57

Conceptschets 1



Concept:

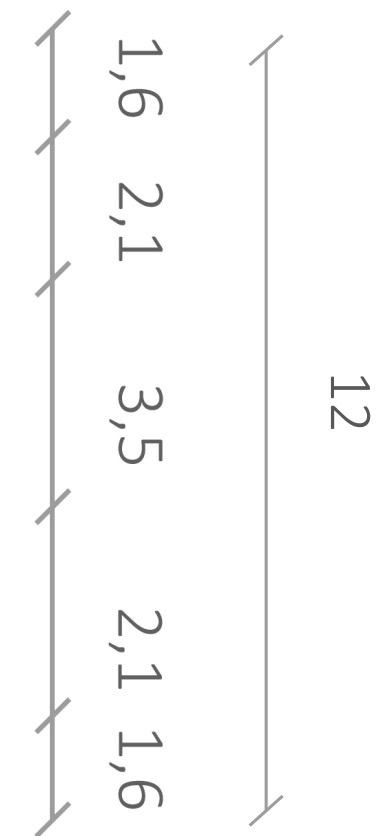
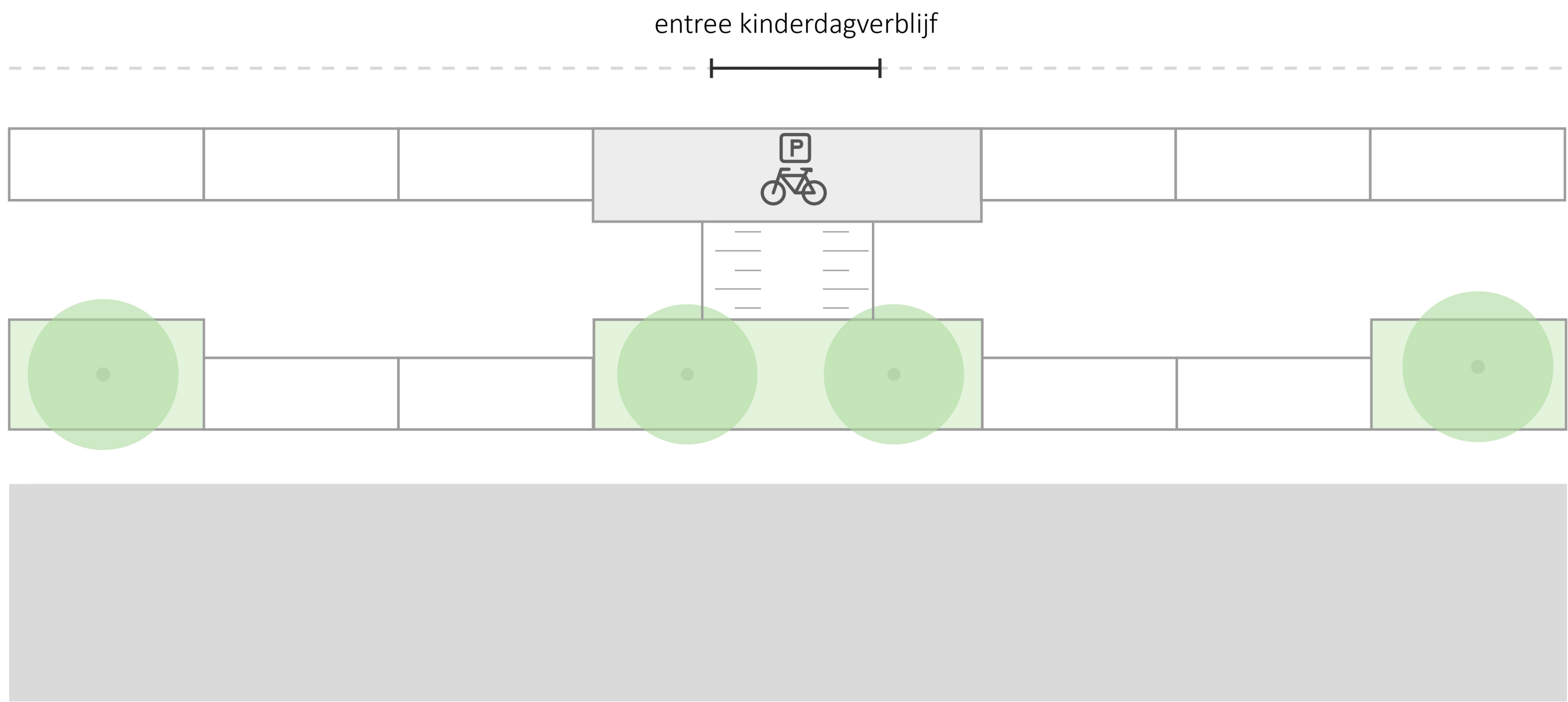
Fietsparkeren voor entree

Twee zijden parkeren met slinger in de weg

Trottoirs beide zijden ca. 1,6m en verkeerremmende groenvakken

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 67-57

Conceptschets 2



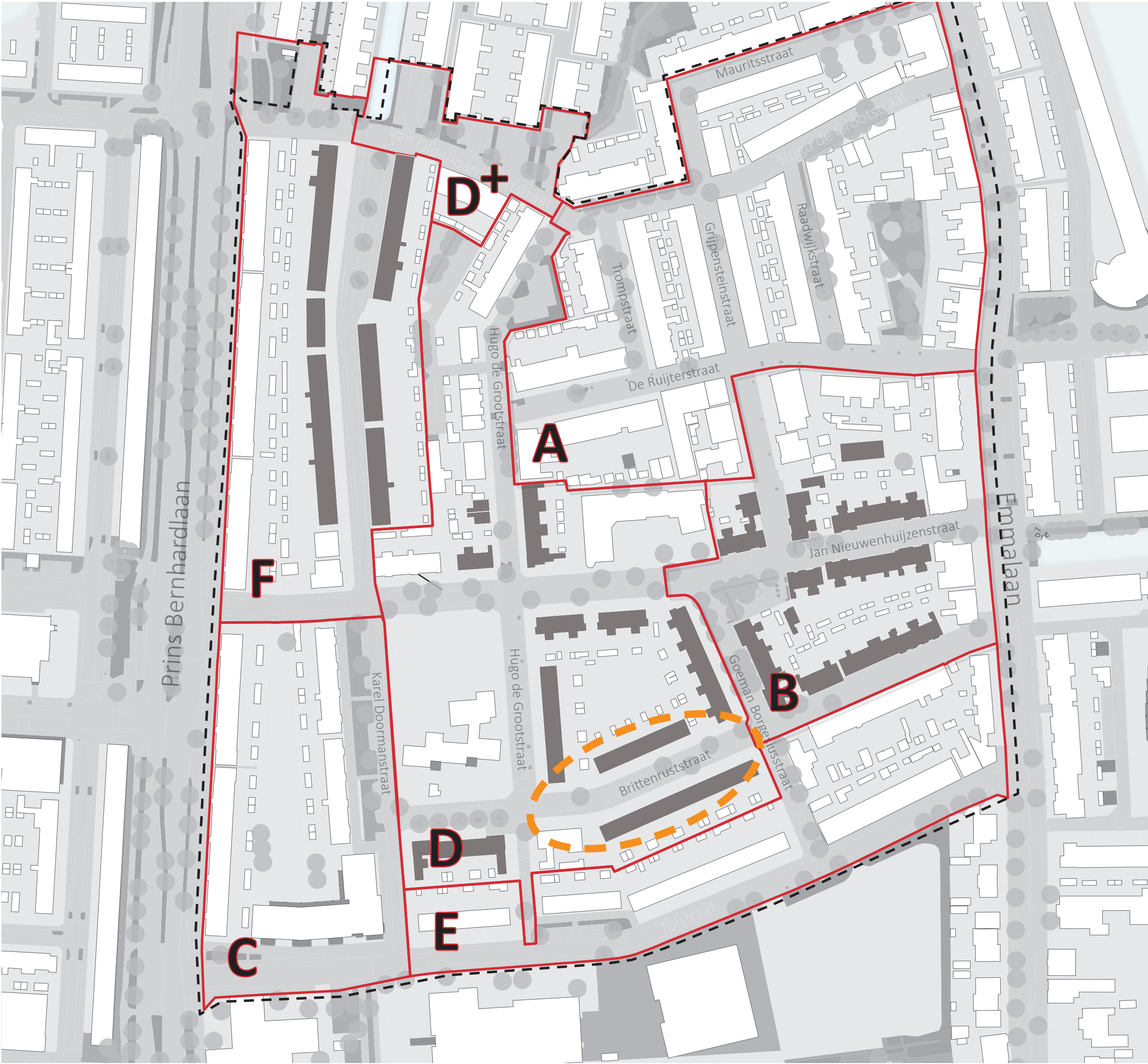
Concept:

Benadrukking entree kinderdagverblijf

Conceptschets

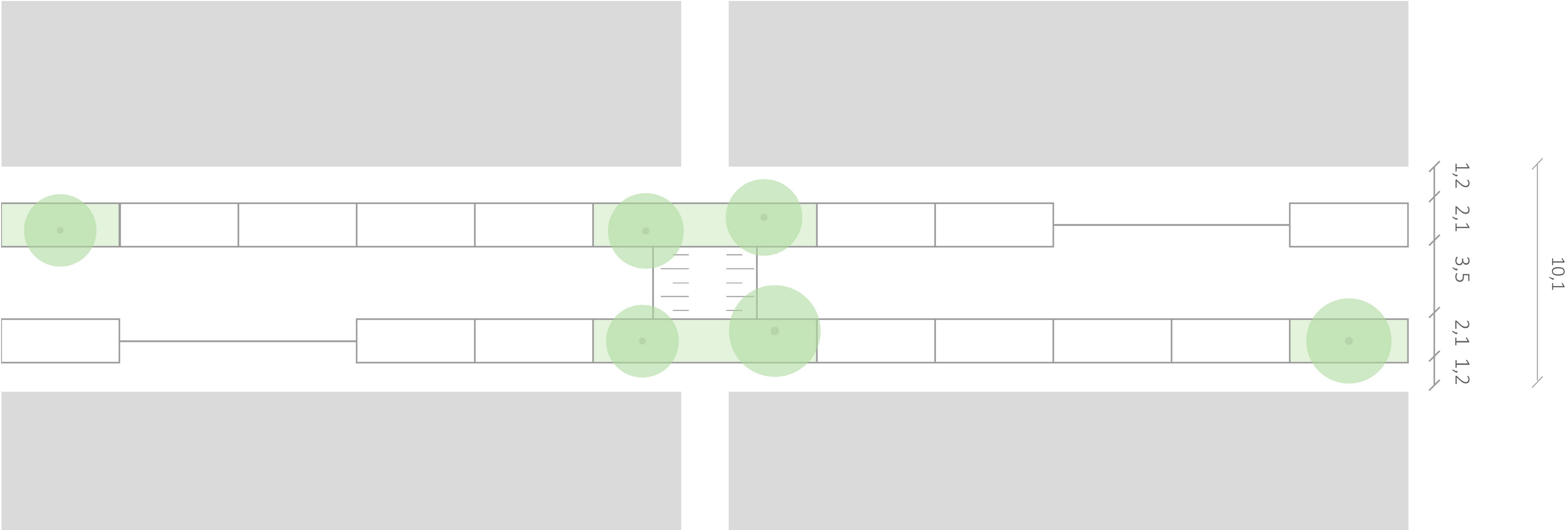
Toepasbaar op Brittenrustraat 55-27

Toepasbaar op Hugo de Grootstraat 55-27



Toepasbaar op Hugo de Brittenrustraat 55-27

Conceptschets 1



Huidig:

Profiel 10m

Één zijde schuin en langsparkeren, smalle trottoirs

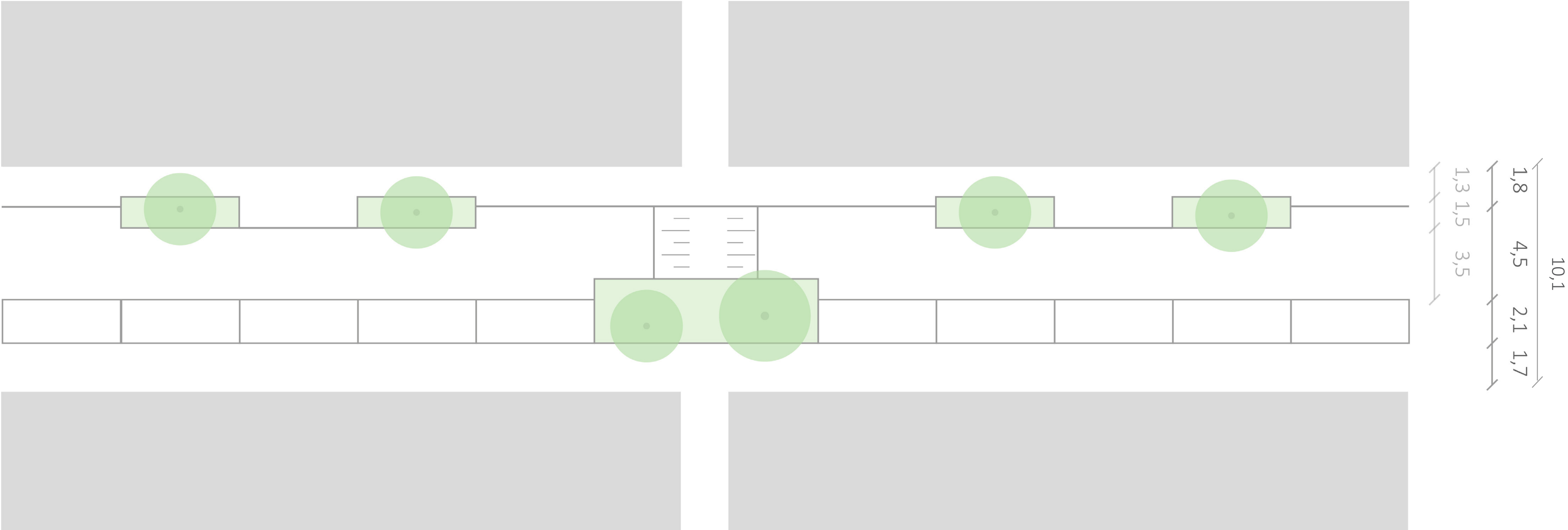
Concept:

Twee zijden parkeren met passeermogelijkheden en trottoirs

Beperkte slinger

Toepasbaar op Brittenrustraat 55-27

Conceptschets 2



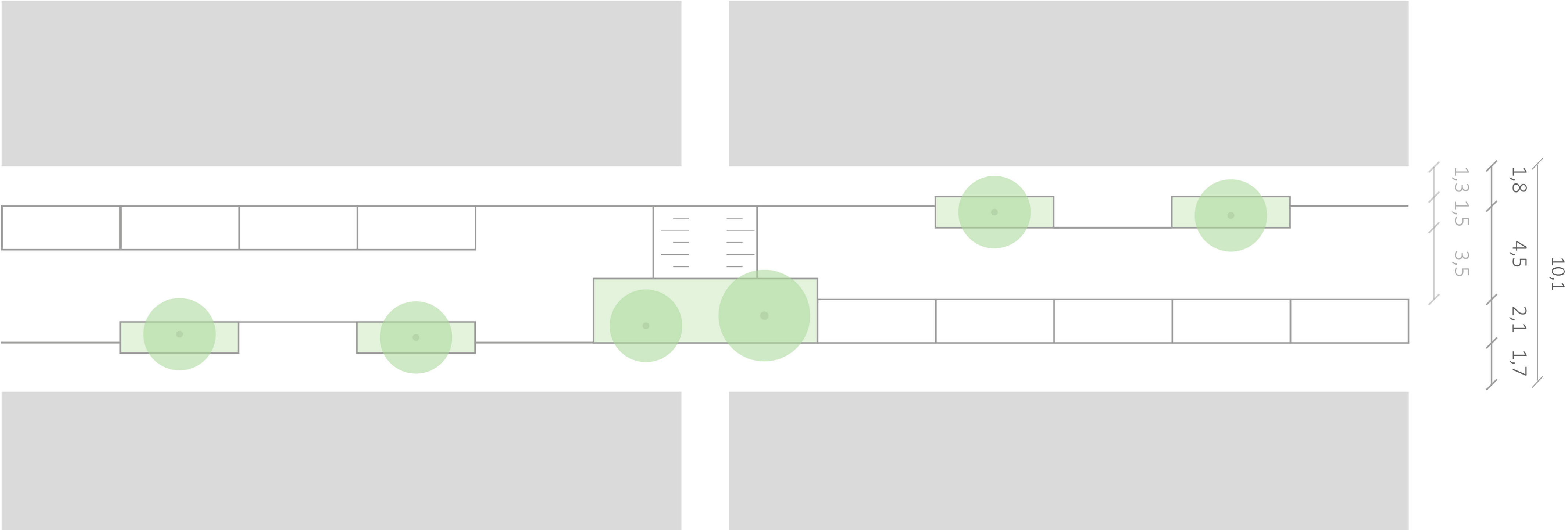
Concept:

Één zijde parkeren met brede trottoirs

Duidelijke slinger in de weg en ruimte voor objecten

Toepasbaar op Brittenrustraat 55-27

Conceptschets 3



Concept:

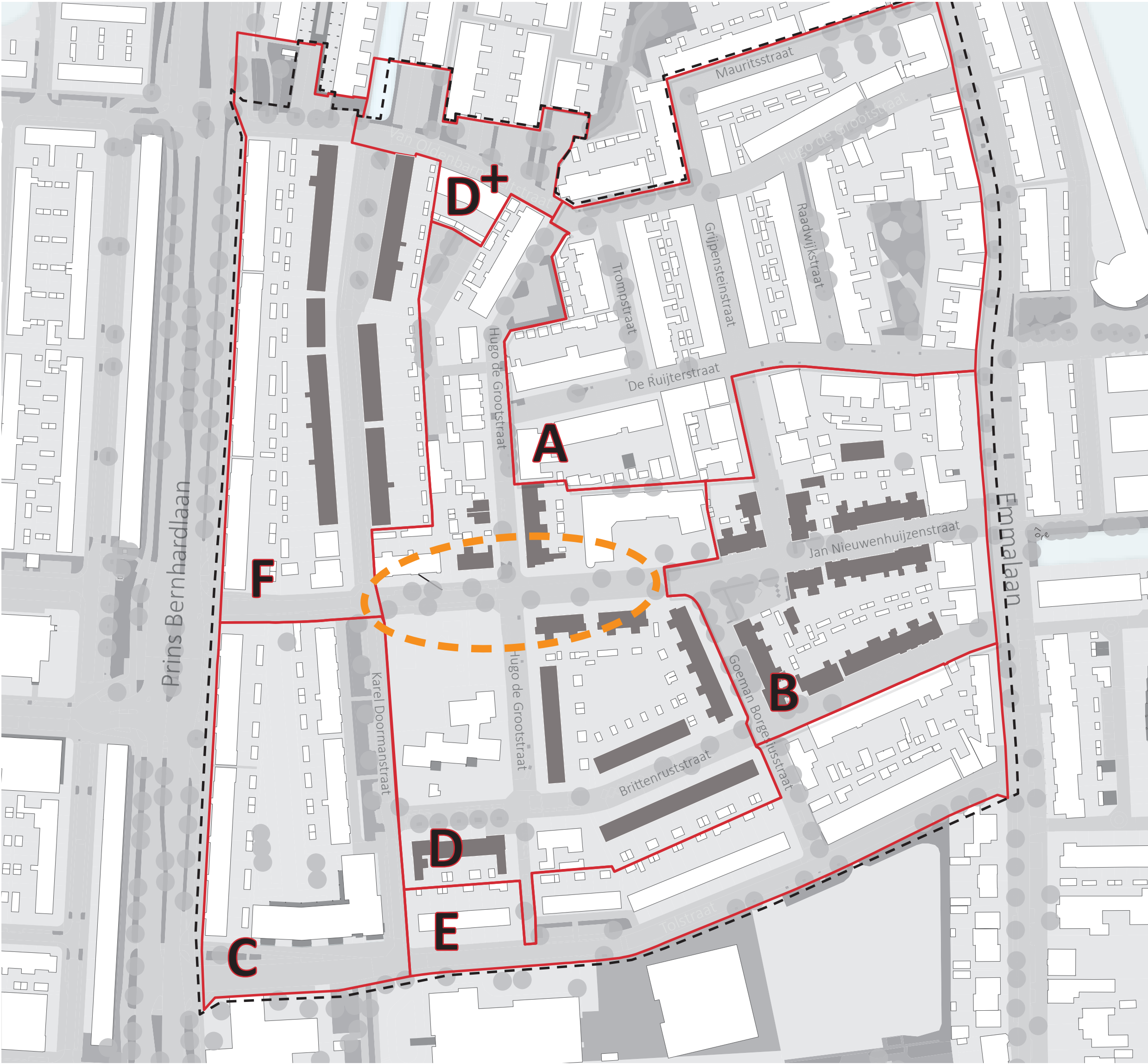
Één zijde parkeren met brede trottoirs

Grote slinger in de weg en ruimte voor objecten

Conceptschetsen

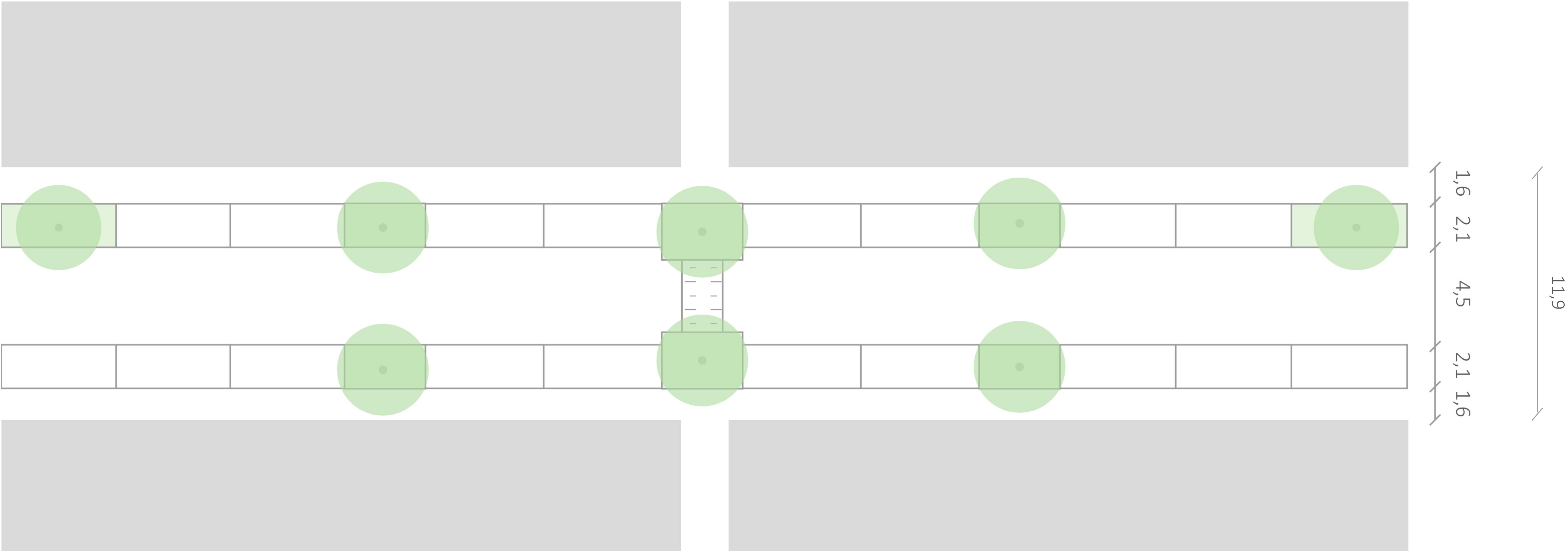
Toepasbaar op Jan Nieuwenhuijzenstraat

Toepasbaar op Jan Nieuwenhuijzenstraat



Toepasbaar op Jan Nieuwenhuijzenstraat

Conceptschets 1



Huidig:

Profiel 12m met veel bestaande bomen

Twee zijden parkeren

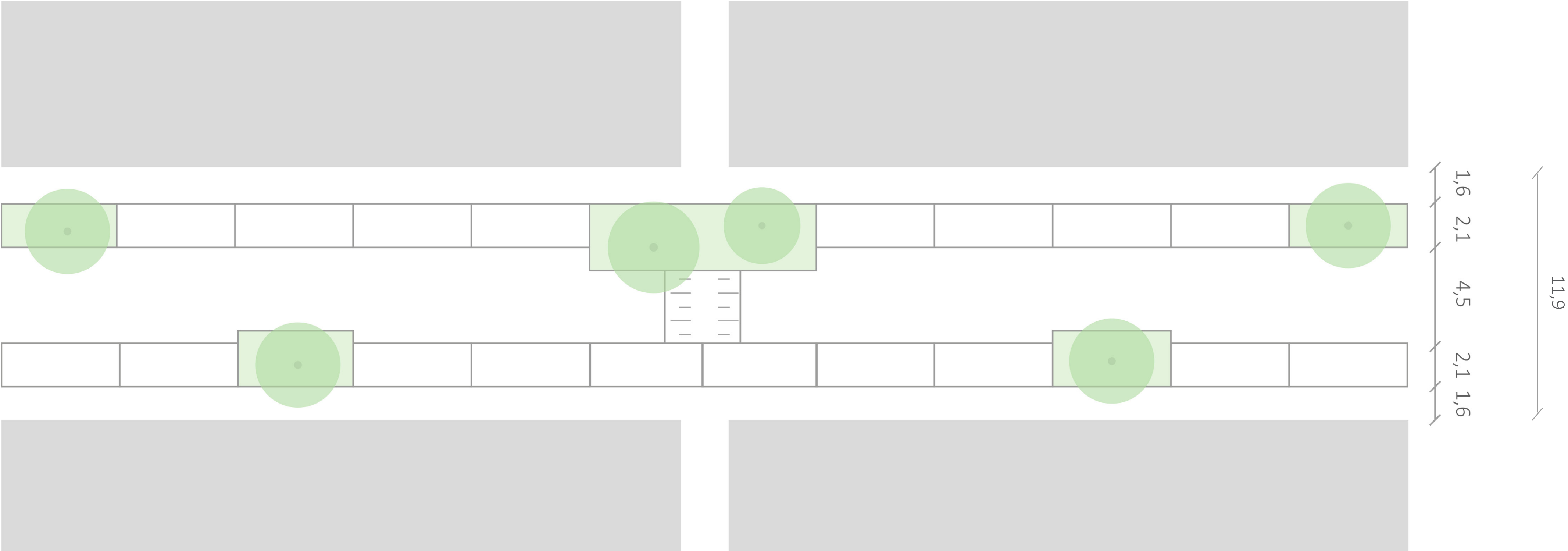
Concept:

Behoud huidige situatie met twee zijden parkeren

Bomen in groenvakken

Toepasbaar op Jan Nieuwenhuijzenstraat

Conceptschets 2



Concept:

Slinger en versmallingen toevoegen

VERVOLG

Planning fase B

Voorbereiding



begin jan 2021

begin feb 2021
maart 2021

Uitvoering

- Stobben bomen verwijderen
- Plaatsen MS station pleintje
- Aanleg waterleiding Oasen
- Bouwrijp maken
- Woonrijp maken
- Aanleg electra Liander

week 49, dec 2020

jan 2021

okt t/m feb 2021

jan t/m mrt 2021

vanaf ca. okt 2021

okt t/m feb 2021

Communicatie

Ilse Verwer

Omgevingsmanager

Website: www.rodedorpalphen.nl
E-mail: rodedorpheijmans@gmail.com
Telefoonnummer: 0650172341

Sluiting





Paul Prast

Ilse Verwer

Merijn van Loon

Projectleider, gemeente Alphen aan den Rijn

Omgevingsmanager, Heijmans

Stedenbouwkundige, Antea Group/CB5

03-06-2021

Alphen aan den Rijn

heijmans

antea group

CB5